



MLP
GROUP



Grupa Kapitałowa MLP Group S.A.

Skonsolidowany Raport Kwartalny
za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca 2015 roku

opublikowany zgodnie z § 82 ust. 1 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim (Dz.U. 2009 Nr 33 poz. 259 z późniejszymi zmianami)

www.mlp.pl

Zawartość Skonsolidowanego raportu kwartalnego:	2
I. Wybrane dane finansowe Grupy Kapitałowej MLP Group S.A.	5
II. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy Kapitałowej MLP Group S.A. za okres 3 miesięcy kończący się 31 marca 2015 roku	7
Zatwierdzenie śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	8
Skrócony skonsolidowany rachunek zysków lub strat oraz inne całkowite dochody	9
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej	10
Skrócone skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych	11
Skrócone sprawozdanie ze zmian w skonsolidowanym kapitale własnym	12
Dodatkowe informacje i objaśnienia do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	13
1. Informacje ogólne	13
1.1 <i>Informacje o Jednostce Dominującej</i>	13
1.2 <i>Dane Grupy Kapitałowej</i>	14
1.3 <i>Zmiany w Grupie</i>	15
1.4 <i>Struktura akcjonariatu Jednostki Dominującej</i>	15
1.4.1 <i>Struktura Akcjonariuszy posiadających bezpośrednio, bądź przez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy</i>	15
1.4.2 <i>Stan posiadania akcji Jednostki Dominującej lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące</i>	15
2. Podstawa sporządzenia śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego	16
2.1 <i>Oświadczenie zgodności</i>	16
2.2 <i>Status zatwierdzania Standardów w Unii Europejskiej</i>	16
2.2.1 <i>Standardy i Interpretacje zatwierdzone przez Unię Europejską, które nie weszły jeszcze w życie na koniec okresu sprawozdawczego</i>	16
2.2.2 <i>Standardy i Interpretacje oczekujące na zatwierdzenie przez Unię Europejską</i>	17
2.3 <i>Podstawa wyceny</i>	18
2.4 <i>Waluta funkcjonalna i waluta prezentacji</i>	18
2.5 <i>Dokonane osądy i szacunki</i>	18
3. Sprawozdawczość segmentów działalności	18
4. Przychody	19
5. Koszty sprzedaży i ogólnego zarządu	19
6. Przychody i koszty finansowe	19
7. Podatek dochodowy	20
8. Nieruchomości inwestycyjne	21
8.1 <i>Wycena nieruchomości inwestycyjnych Grupy do wartości godziwej</i>	22
9. Podatek odroczony	23
10. Pozostałe inwestycje	25

11. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	25
12. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	26
13. Przepływy z tytułu pożyczek	26
14. Podatek dochodowy zapłacony	28
15. Kapitał własny	29
15.1 <i>Kapitał zakładowy</i>	29
15.2 <i>Nadwyżka z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej</i>	29
16. Zysk przypadający na jedną akcję	29
17. Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek oraz innych instrumentów dłużnych i pozostałe zobowiązania	30
17.1 <i>Zobowiązania długoterminowe</i>	30
17.2 <i>Zobowiązania krótkoterminowe</i>	31
17.3 <i>Kredyty, pożyczki zabezpieczone i niezabezpieczone na majątku Grupy</i>	32
18. Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	34
19. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	34
20. Instrumenty finansowe	35
20.1 <i>Wycena instrumentów finansowych</i>	35
20.1.1 <i>Aktywa finansowe</i>	35
20.1.2 <i>Zobowiązania finansowe</i>	36
20.2 <i>Pozostałe ujawnienia dotyczące instrumentów finansowych</i>	36
21. Zobowiązania warunkowe i zabezpieczenia	37
22. Transakcje z podmiotami powiązаныmi	37
22.1 <i>Należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe</i>	37
22.2 <i>Pożyczki udzielone i otrzymane</i>	37
22.3 <i>Przychody i koszty</i>	38
23. Istotne wydarzenia w okresie sprawozdawczym oraz następujące po jego zakończeniu	38
24. Wynagrodzenia wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek	40
25. Struktura zatrudnienia	41
III. Informacje uzupełniające do Skonsolidowanego raportu kwartalnego Grupy Kapitałowej MLP Group S.A.	42
1. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych	42
2. Stanowisko Zarządu odnośnie opublikowanych prognoz	
3. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń w okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2015 r.	42
4. Sezonowość i cykliczność	42
5. Informacje istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego Grupy i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Grupę Kapitałową MLP Group S.A.	42
6. Wskazanie czynników, które w ocenie Zarządu Spółki będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę Kapitałową wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału	45

IV. Kwartalna informacja finansowa Spółki MLP Group S.A. wraz z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami	46
Skrócony jednostkowy rachunek zysków lub strat oraz inne całkowite dochody	46
Skrócone jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej	47
Skrócone jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych	48
Skrócone jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	49
Dodatkowe informacje i objaśnienia do kwartalnej informacji finansowej Spółki MLP Group S.A.	50
1. Długoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych	50
1.1 <i>Udziały i akcje</i>	50
2. Inwestycje długoterminowe	51
3. Inwestycje krótkoterminowe	51
4. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	51
5. Podatek dochodowy zapłacony	52
6. Zobowiązania z tytułu pożyczek i innych instrumentów dłużnych oraz pozostałe zobowiązania	53
6.1 <i>Zobowiązania krótkoterminowe</i>	53
7. Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	53
8. Przychody i koszty finansowe	54
9. Transakcje z podmiotami powiązаныmi	54
9.1 <i>Należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe</i>	54
9.2 <i>Pożyczki udzielone i otrzymane</i>	55
9.3 <i>Przychody i koszty</i>	55
10. Wynagrodzenia wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących	56

I. Wybrane dane finansowe Grupy Kapitałowej MLP Group S.A.

Średnie kursy wymiany złotego w stosunku do euro w okresie objętym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym:

	31 marca 2015	31 grudnia 2014	31 marca 2014
Średni kurs w okresie *	4,1489	4,1893	4,1894
Średni kurs na ostatni dzień okresu	4,0890	4,2623	4,1713

* Średnia arytmetyczna średnich kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie sprawozdawczym.

Podstawowe pozycje śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej w przeliczeniu na euro:

<i>na dzień</i>	31 marca 2015		31 grudnia 2014	
	tys. PLN	tys. EUR	tys. PLN	tys. EUR
Aktywa trwałe	1 027 295	251 234	1 053 501	247 167
Aktywa obrotowe	180 521	44 148	180 935	42 450
Aktywa razem	1 207 816	295 382	1 234 436	289 617
Zobowiązania długoterminowe	526 255	128 700	552 559	129 639
Zobowiązania krótkoterminowe	123 745	30 263	123 995	29 090
Kapitał własny, w tym:	557 816	136 419	557 882	130 888
Kapitał zakładowy	4 529	1 108	4 529	1 063
Pasywa razem	1 207 816	295 382	1 234 436	289 617
Liczba akcji (w szt.)	18 113 255	18 113 255	18 113 255	18 113 255
Wartość księgową i rozwodnioną wartość księgową na jedną akcję przypadającą akcjonariuszom Jednostki Dominującej (w zł)	30,80	7,53	30,80	7,23

Do przeliczenia danych śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania z sytuacji finansowej przyjęto średni kurs ustalony przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień danego okresu sprawozdawczego.

Podstawowe pozycje śródrocznego skróconego skonsolidowanego rachunku zysków lub strat oraz innych całkowitych dochodów w przeliczeniu na euro:

<i>za okres kończący się</i>	31 marca 2015		31 marca 2014	
	tys. PLN	tys. EUR	tys. PLN	tys. EUR
Przychody	28 103	6 774	24 137	5 761
Pozostałe przychody operacyjne	228	55	17	4
Zysk/ (Strata) z aktualizacji wyceny nieruchomości inwestycyjnych	(36 013)	(8 680)	1 210	289
Koszty sprzedaży i ogólnego zarządu	(9 941)	(2 396)	(9 990)	(2 385)
Zysk/ (Strata) na działalności operacyjnej	(17 660)	(4 257)	14 374	3 431
Zysk/ (Strata) przed opodatkowaniem	(4 053)	(977)	6 856	1 637
Zysk netto z działalności kontynuowanej	154	37	872	208
Całkowite dochody ogółem	(66)	(16)	(1 473)	(352)
Zysk netto przypadający na właścicieli Jednostki Dominującej	154	37	872	208
Zysk netto i rozwodniony zysk netto na 1 akcję przypadający właścicielom Jednostki Dominującej (w zł)	0,01	0,00	0,05	0,01

Do przeliczenia danych śródrocznego skróconego skonsolidowanego rachunku zysków lub strat oraz innych całkowitych dochodów przyjęto średni kurs euro obliczony jako średnia arytmetyczna średnich kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie sprawozdawczym, ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ten dzień.

Podstawowe pozycje śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania z przepływów pieniężnych w przeliczeniu na euro:

za okres kończący się	31 marca 2015		31 marca 2014*	
	tys. PLN	tys. EUR	tys. PLN	tys. EUR
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	14 486	3 492	14 602	3 485
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	(21 541)	(5 192)	(22 656)	(5 408)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	13 929	3 357	(4 709)	(1 124)
Przepływy środków pieniężnych netto, razem	6 874	1 657	(12 763)	(3 046)

* Dane przekształcone

Do przeliczenia danych śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania z przepływów pieniężnych przyjęto średni kurs euro obliczony jako średnia arytmetyczna średnich kursów obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca w danym okresie sprawozdawczym, ustalonych przez Narodowy Bank Polski na ten dzień.

na dzień	31 marca 2015		31 grudnia 2014	
	tys. PLN	tys. EUR	tys. PLN	tys. EUR
Środki pieniężne na początek okresu	51 801	12 153	83 787	20 203
Środki pieniężne na koniec okresu	58 579	14 326	51 801	12 153

Do przeliczenia powyższych danych śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania z przepływów pieniężnych przyjęto:

- Średni kurs ustalony przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień danego okresu sprawozdawczego - dla pozycji "Środki pieniężne na koniec okresu"
- Średni kurs ustalony przez Narodowy Bank Polski na ostatni dzień okresu sprawozdawczego poprzedzającego dany okres sprawozdawczy - dla pozycji "Środki pieniężne na początek okresu"

Kurs euro na ostatni dzień okresu sprawozdawczego zakończonego 31 grudnia 2013 roku wyniósł 4,1472 EUR/PLN.



Grupa Kapitałowa **MLP Group S.A.**

Śródroczne skrócone skonsolidowane
sprawozdanie finansowe

za okres 3 miesięcy
kończący się 31 marca 2015 roku

sporządzone zgodnie z MSSF UE

II. Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe

Zatwierdzenie śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

W dniu 13 maja 2015 r. Zarząd Jednostki Dominującej MLP Group S.A. zatwierdził do publikacji śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe ("Skonsolidowane sprawozdanie finansowe", "Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe") Grupy Kapitałowej MLP Group S.A. ("Grupa") za okres od dnia 1 stycznia 2015 roku do dnia 31 marca 2015 roku.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres od dnia 1 stycznia 2015 roku do dnia 31 marca 2015 roku zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej zatwierdzonymi przez Unię Europejską ("MSSF UE"). Informacje zostały zaprezentowane w niniejszym raporcie w następującej kolejności:

1. Skrócony skonsolidowany rachunek zysków lub strat oraz inne całkowite dochody za okres od dnia 1 stycznia 2015 roku do dnia 31 marca 2015 roku, wykazujący zysk netto w wysokości 154 tys. złotych.
2. Skrócone skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej na dzień 31 marca 2015 roku, po stronie aktywów i pasywów, wykazujące sumę 1.207.816 tys. złotych.
3. Skrócone skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych za okres od dnia 1 stycznia 2015 roku do dnia 31 marca 2015 roku, wykazujące zwiększenie środków pieniężnych netto o kwotę 6.778 tys. złotych.
4. Skrócone sprawozdanie ze zmian w skonsolidowanym kapitale własnym za okres od dnia 1 stycznia 2015 roku do dnia 31 marca 2015 roku, wykazujące zmniejszenie skonsolidowanych kapitałów własnych o kwotę 66 tys. złotych.
5. Dodatkowe informacje i objaśnienia do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w tysiącach złotych polskich, z wyjątkiem pozycji, w których wyraźnie wskazano inaczej.

Michael Shapiro
Prezes Zarządu

Radosław T. Krochta
Wiceprezes Zarządu

Tomasz Zabost
Członek Zarządu

Skrócony skonsolidowany rachunek zysków lub strat oraz inne całkowite dochody

	za okres kończący się 31 marca	Nota	2015 (niebadany)	2014 (niebadany)
Przychody		4	28 103	24 137
Pozostałe przychody operacyjne			228	17
Zysk /(Strata) z aktualizacji wyceny nieruchomości inwestycyjnych			(36 013)	1 210
Koszty sprzedaży i ogólnego zarządu		5	(9 941)	(9 990)
Pozostałe koszty operacyjne			(37)	(1 000)
Zysk/ (Strata) na działalności operacyjnej			(17 660)	14 374
Przychody finansowe		6	17 111	738
Koszty finansowe		6	(3 504)	(8 256)
Przychody/ (Koszty) finansowe netto			13 607	(7 518)
Zysk/ (Strata) przed opodatkowaniem			(4 053)	6 856
Podatek dochodowy		7	4 207	(5 984)
Zysk netto z działalności kontynuowanej			154	872
Inne całkowite dochody				
Efektywna część zmian wartości godziwej przy zabezpieczeniu przepływów pieniężnych		20.2	270	(1 903)
Wycena instrumentów finansowych			(542)	(991)
Podatek dochodowy od innych całkowitych dochodów			52	549
Inne całkowite dochody netto			(220)	(2 345)
Całkowite dochody ogółem			(66)	(1 473)
Zysk netto przypadający na:				
Właścicieli Jednostki Dominującej			154	872
Zysk netto			154	872
Całkowite dochody przypadające na:				
Właścicieli Jednostki Dominującej			(66)	(1 473)
Całkowite dochody ogółem			(66)	(1 473)
Zysk przypadający na 1 akcję		16		
- Podstawowy i rozwodniony (zł) zysk za rok przypadający zwykłym akcjonariuszom Jednostki Dominującej			0,01	0,05

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej

	na dzień Nota	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Aktywa trwałe			
Rzeczowe aktywa trwałe		582	491
Wartości niematerialne		8	10
Nieruchomości inwestycyjne	8	1 018 119	1 046 337
Pozostałe inwestycje długoterminowe	10	2 913	3 943
Pozostałe aktywa długoterminowe		36	2
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	9	5 637	2 718
Aktywa trwałe razem		1 027 295	1 053 501
Aktywa obrotowe			
Zapasy		74	125
Inwestycje krótkoterminowe	10	87 433	97 829
Należności z tytułu podatku dochodowego	11	160	305
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	11	34 275	30 875
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	12	58 579	51 801
Aktywa obrotowe razem		180 521	180 935
AKTYWA RAZEM		1 207 816	1 234 436
Kapitał własny			
	15		
Kapitał zakładowy		4 529	4 529
Kapitał rezerwowy		81 384	81 384
Nadwyżka z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej		71 121	71 121
Kapitał zapasowy		153 963	153 963
Kapitał rezerwowy z wyceny instrumentów zabezpieczających		(23 067)	(22 847)
Zyski zatrzymane		269 886	269 732
Kapitał własny razem		557 816	557 882
Zobowiązania długoterminowe			
Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek oraz innych instrumentów dłużnych	17.1	388 932	409 343
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	9	92 869	95 345
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	17.1	44 454	47 871
Zobowiązania długoterminowe razem		526 255	552 559
Zobowiązania krótkoterminowe			
Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek oraz innych instrumentów dłużnych	17.2	108 949	95 790
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	17.2	1 437	-
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	18	1 266	1 432
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego	19	412	728
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe	19	11 681	26 045
Zobowiązania krótkoterminowe razem		123 745	123 995
Zobowiązania ogółem		650 000	676 554
PASYWA RAZEM		1 207 816	1 234 436

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych

za okres kończący się 31 marca	Nota	2015 (niebadany)	2014 (niebadany) <i>(dane przekształcone)</i>
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
Zysk/ (Strata) przed opodatkowaniem		(4 053)	6 856
<i>Korekty razem:</i>			
Amortyzacja		41	41
Zmiana wartości godziwej nieruchomości inwestycyjnych		36 013	(1 210)
Odsetki, netto		2 375	5 065
Różnice kursowe		(16 218)	2 303
Pozostałe		7	46
Zmiana stanu należności	14	(2 982)	(719)
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych i pozostałych		610	2 932
Środki pieniężne z działalności operacyjnej		15 793	15 314
Podatek dochodowy zapłacony	14	(1 307)	(712)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej		14 486	14 602
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Odsetki otrzymane		-	331
Nabycie nieruchomości inwestycyjnych oraz rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych		(21 576)	(22 987)
Zbycie wartości niematerialnych oraz rzeczowych aktywów trwałych		35	-
Środki pieniężne z działalności inwestycyjnej		(21 541)	(22 656)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Zaciągnięcie kredytów i pożyczek	13	28 934	8 669
Wydatki na spłatę kredytów i pożyczek	13	(9 398)	(7 789)
Odsetki zapłacone		(5 607)	(5 589)
Środki pieniężne z działalności finansowej		13 929	(4 709)
Przepływy pieniężne razem		6 874	(12 763)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	12	51 801	83 787
Wpływ zmian z tytułu różnic kursowych dotyczących środków pieniężnych i ich ekwiwalentów		(96)	44
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	12	58 579	71 068
<i>- w tym o ograniczonej możliwości dysponowania</i>	12	<i>(16 033)</i>	<i>(8 788)</i>

Skrócone sprawozdanie ze zmian w skonsolidowanym kapitale własnym

	Kapitał własny przypadający akcjonariuszom Jednostki Dominującej						
	Kapitał zakładowy	Kapitał rezerwowy	Nadwyżka z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Kapitał rezerwowy z wyceny instrumentów zabezpieczających	Zyski zatrzymane	Kapitał własny razem
Kapitał własny na dzień 1 stycznia 2014 roku	4 529	81 384	71 121	153 963	(17 093)	214 963	508 867
<u>Całkowite dochody:</u>							
Wynik finansowy*	-	-	-	-	-	872	872
Inne całkowite dochody ogółem*	-	-	-	-	(2 345)	-	(2 345)
Całkowite dochody za okres zakończony 31 marca 2014 roku*	-	-	-	-	(2 345)	872	(1 473)
Kapitał własny na dzień roku 31 marca 2014 roku*	4 529	81 384	71 121	153 963	(19 438)	215 835	507 394
Kapitał własny na dzień 1 stycznia 2015 roku	4 529	81 384	71 121	153 963	(22 847)	269 732	557 882
<u>Całkowite dochody:</u>							
Wynik finansowy*	-	-	-	-	-	154	154
Inne całkowite dochody ogółem*	-	-	-	-	(220)	-	(220)
Całkowite dochody za okres zakończony 31 marca 2015 roku*	-	-	-	-	(220)	154	(66)
Kapitał własny na dzień 31 marca 2015 roku*	4 529	81 384	71 121	153 963	(23 067)	269 886	557 816

* Dane niebadane

Dodatkowe informacje i objaśnienia do śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

1. Informacje ogólne

1. 1 Informacje o Jednostce Dominującej

Podmiotem Dominującym Grupy jest MLP Group S.A. ("Spółka", "Jednostka Dominująca", "Podmiot Dominujący", "Emitent"), będąca spółką akcyjną zarejestrowaną w Polsce, której akcje znajdują się w publicznym obrocie. Główna siedziba Spółki znajduje się w Pruszkowie, przy ul. 3-go Maja 8.

Jednostka Dominująca powstała w wyniku przekształcenia przedsiębiorstwa państwowego Zakłady Naprawcze Taboru Kolejowego im. Bohaterów Warszawy w Pruszkowie w jednoosobową spółkę Skarbu Państwa. Akt notarialny przekształcenia został sporządzony w dniu 18 lutego 1995r. Spółka działa pod firmą MLP Group S.A. na mocy uchwały Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 27 czerwca 2007 roku.

Aktualnie Spółka jest zarejestrowana w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000053299.

Na dzień sporządzenia niniejszego śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego, skład organów zarządczych i nadzorujących Jednostki Dominującej jest następujący:

Skład Zarządu Jednostki Dominującej:

- Michael Shapiro - Prezes Zarządu
- Radosław T. Krochta - Wiceprezes Zarządu
- Tomasz Zabost¹⁾ - Członek Zarządu

¹⁾ W dniu 14 stycznia 2015 roku na mocy uchwały Rady Nadzorczej, na Członka Zarządu Spółki został powołany Pan Tomasz Zabost.

Skład Rady Nadzorczej Jednostki Dominującej:

- Shimshon Marfogel - Przewodniczący Rady Nadzorczej
- Yosef Zvi Meir - Członek Rady Nadzorczej
- Eytan Levy - Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej
- Guy Shapira¹⁾ - Członek Rady Nadzorczej
- Jacek Tucharz - Członek Rady Nadzorczej
- Maciej Matusiak - Członek Rady Nadzorczej

¹⁾ W dniu 3 marca 2015 roku z funkcji Członka Rady Nadzorczej zrezygnował Pan Baruch Yehezkelov. Na jego miejsce, jeden z akcjonariuszy Spółki, Miro B.V., w wykonaniu uprawnień przysługujących mu na podstawie statutu Spółki, powołał Pana Guya Shapira.

1. 2 Dane Grupy Kapitałowej

Na koniec okresu sprawozdawczego w skład Grupy Kapitałowej MLP Group S.A. ("Grupa Kapitałowa", "Grupa") wchodzi MLP Group S.A. jako podmiot dominujący oraz 19 spółek zależnych.

Podmiotem dominującym wyższego szczebla dla Grupy Kapitałowej jest CAJAMARCA HOLLAND B.V. z siedzibą w Holandii, 2 Martinus Nijhofflaan, 2624 ES Delft.

Podmiotem dominującym Grupy najwyższego szczebla jest Israel Land Development Company Ltd., spółka z siedzibą w Tel Awiwie w Izraelu („ILDC”). Akcje ILDC notowane są na Giełdzie Papierów Wartościowych w Tel Awiwie.

Przedmiotem działalności Jednostki Dominującej oraz jej jednostek zależnych są: zagospodarowanie, kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek, wynajem nieruchomości na własny rachunek, zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi i niemieszkalnymi, wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych z wznoszeniem budynków, oraz budownictwo (patrz nota 3.).

W skład Grupy Kapitałowej MLP Group S.A., na dzień 31 marca 2015 roku, wchodzi następujące podmioty:

Jednostka	Państwo rejestracji	Udział bezpośredni i pośredni Jednostki Dominującej w kapitale		Udział bezpośredni i pośredni Jednostki Dominującej w prawach głosu	
		31 marca 2015	31 grudnia 2014	31 marca 2015	31 grudnia 2014
MLP Pruszków I Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Pruszków II Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Pruszków III Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Pruszków IV Sp. zo.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Moszna I Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Poznań Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Lublin Sp. z o.o. ²⁾	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Poznań II Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Sp. z o.o. SKA	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Energy Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Bucharest Sud S.R.L. ¹⁾	Rumunia	50%	50%	-	-
MLP Property Sp. z.o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Bieruń Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Bieruń I Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Teresin Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Poznań Zachód Sp. z o.o. ³⁾	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP FIN Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Fin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.	Polska	100%	-	100%	-

¹⁾ Grupa utraciła kontrolę nad spółką MLP Bucharest Sud S.R.L. w drugim kwartale 2013 roku.

²⁾ Od dnia 2 lutego 2015 roku spółka zmieniła nazwę z MLP Poznań I Sp. z o.o. na MLP Lublin Sp. z o.o.

³⁾ Od dnia 16 kwietnia 2015 roku spółka zmieniła nazwę z MLP Poznań Zachód Sp. z o.o. na MLP Poznań West Sp. z o.o.

1. 3 Zmiany w Grupie

W dniu 2 lutego 2015 roku spółka MLP Teresin Sp. z o.o. została zarejestrowana w KRS.

W dniu 23 stycznia 2015 roku MLP Poznań Zachód Sp. z o.o. została zarejestrowana w KRS.

W dniu 12 lutego 2015 roku spółka MLP FIN Sp. z o.o. w organizacji sp.k. została zarejestrowana w KRS.

W dniu 17 lutego 2015 roku spółka MLP FIN Sp. z o.o. została zarejestrowana w KRS.

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2015 roku nie wystąpiły żadne inne zmiany w strukturze Grupy Kapitałowej MLP Group S.A.

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za okres trzech miesięcy kończący się 31 marca 2015 roku obejmuje sprawozdania finansowe Jednostki Dominującej oraz jednostek zależnych, nad którymi Jednostka Dominująca sprawuje kontrolę (zwanymi łącznie „Grupą”).

1. 4 Struktura akcjonariatu Jednostki Dominującej

1. 4. 1 Struktura Akcjonariuszy posiadających bezpośrednio, bądź przez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy

Od dnia przekazania ostatniego raportu okresowego stan Akcjonariuszy posiadających bezpośrednio, bądź przez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy nie uległ zmianie i przedstawia się następująco na koniec okresu sprawozdawczego:

Akcjonariusz	Ilość akcji i głosów na WZA	% udział w kapitale i głosach na WZA
MIRO B.V.	1 004 955	5,55%
GRACECUP TRADING LIMITED	1 094 388	6,04%
THESINGER LIMITED	1 920 475	10,60%
Pozostali akcjonariusze	3 773 595	20,83%
CAJAMARCA Holland BV	10 319 842	56,98%
Razem	18 113 255	100,00%

1. 4. 2 Stan posiadania akcji Jednostki Dominującej lub uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące

Michael Shapiro posiada pośrednio, przez kontrolowaną przez siebie w 100% spółkę MIRO B.V., 5,55% w kapitale zakładowym MLP Group S.A. oraz poprzez 25% udziału w kapitale zakładowym posiadanym przez MIRO B.V. w spółce Cajamarca Holland B.V. uczestniczy ekonomicznie w 14,24% w kapitale zakładowego MLP Group S.A., co łącznie daje ekonomicznie efektywny udział w wysokości 19,80% w kapitale zakładowym MLP Group S.A.

Członkowie Rady Nadzorczej nie posiadają bezpośrednio akcji Spółki.

2. Podstawa sporządzenia śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

2. 1 Oświadczenie zgodności

Grupa Kapitałowa MLP Group S.A. sporządziła skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zgodnie z zasadami rachunkowości wydanymi przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości zatwierdzonymi przez Unię Europejską, określonymi, jako Międzynarodowe Standardy Sprawozdawczości Finansowej ("MSSF UE"). Grupa zastosowała wszystkie standardy i interpretacje obowiązujące w Unii Europejskiej poza wymienionymi poniżej Standardami oraz Interpretacjami, które oczekują na zatwierdzenie przez Unię Europejską oraz Standardami oraz Interpretacjami, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską, ale nie weszły jeszcze w życie.

2. 2 Status zatwierdzania Standardów w Unii Europejskiej

Szereg nowych Standardów, zmian do Standardów i Interpretacji nie jest jeszcze obowiązujący na koniec okresu sprawozdawczego i nie zostały one zastosowane w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym. Wpływ nowych Standardów, zmian do Standardów i Interpretacji na skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe Grupy został zaprezentowany w nocie poniżej.

2. 2. 1 Standardy i Interpretacje zatwierdzone przez Unię Europejską, które nie weszły jeszcze w życie na koniec okresu sprawozdawczego

Grupa zamierza przyjąć wymienione poniżej nowe, lecz jeszcze nie obowiązujące do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego skróconego sprawozdania skonsolidowanego, standardy oraz zmiany do standardów i interpretacji MSSF opublikowane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości, zgodnie z datą ich wejścia w życie.

Standardy i interpretacje zatwierdzone przez Unię Europejską, które nie weszły jeszcze w życie dla okresów rocznych	Ewentualny wpływ na skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe	Data wejścia w życie
Interpretacja KIMSF 21 <i>Oplaty publiczne</i>	brak wpływu	17 czerwca 2014
Zmiana do MSR 19 <i>Świadczenia pracownicze</i> , zatytułowana <i>Programy określonych świadczeń: składki pracowników</i>	brak istotnego wpływu	1 lutego 2015
Zmiany do Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej 2010-2012, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - MSSF 2 <i>Płatności w formie akcji</i> - MSSF 8 <i>Segmenty operacyjne</i> - MSSF 9 <i>Instrumenty finansowe</i> - MSR 39 <i>Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena</i> - MSSF 13 <i>Ustalanie wartości godziwej</i> - MSR 16 <i>Rzeczowe aktywa trwałe</i> - MSR 38 <i>Wartości niematerialne</i> 	brak istotnego wpływu	1 lutego 2015
Zmiany do Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej 2011-2013, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - MSSF 1 <i>Zastosowanie Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej po raz pierwszy</i> - MSSF 3 <i>Połączenia Jednostek</i> 	brak istotnego wpływu	1 stycznia 2015

2. 2. 2 Standardy i Interpretacje oczekujące na zatwierdzenie przez Unię Europejską

Standardy i interpretacje oczekujące na zatwierdzenie przez Unię Europejską	Ewentualny wpływ na skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe	Data wejścia w życie
MSSF 9 Instrumenty Finansowe (2014)	Oczekuje się, że w momencie początkowego zastosowania, nowy Standard będzie miał wpływ na skonsolidowane sprawozdanie finansowe. Jednakże, do momentu pierwszego zastosowania tego standardu, Grupa nie jest w stanie przeprowadzić analizy jego wpływu na skonsolidowane sprawozdanie finansowe. Grupa nie zdecydowała jeszcze o dacie początkowego zastosowania Standardu.	1 stycznia 2018
MSSF 14 Regulacyjne rozliczenia międzyokresowe	brak wpływu	1 stycznia 2016
Ujmowania nabycia udziałów we wspólnych działaniach (Zmiany do MSSF 11 Wspólne ustalenia umowne)	brak wpływu	1 stycznia 2016
Wyjaśnienia w zakresie akceptowalnych metod umorzenia i amortyzacji (Zmiany do MSR 16 Rzeczowe aktywa trwałe oraz MSR 38 Wartości niematerialne)	brak wpływu	1 stycznia 2016
MSSF 15 Przychody z umów z klientami	Grupa nie dokonała jeszcze analizy wpływu nowego Standardu na jej sytuację finansową i wyniki z działalności.	1 stycznia 2017
Rolnictwo – Rośliny produkcyjne (Zmiany do MSR 16 Rzeczowe aktywa trwałe i MSR 41 Rolnictwo)	brak wpływu	1 stycznia 2016
Sprzedaż lub Przekazanie Aktywów Pomiedzy Inwestorem a Spółką Stowarzyszoną lub Wspólnym Przedsięwzięciem (Zmiany do MSSF 10 Skonsolidowane Sprawozdania Finansowe oraz do MSR 28 Jednostki Stowarzyszone)	brak wpływu	1 stycznia 2016
Zmiany do Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej 2012-2014, w tym:	brak istotnego wpływu	1 stycznia 2016
<ul style="list-style-type: none"> - MSSF 5 Aktywa trwałe przeznaczone do sprzedaży oraz działalność zaniechana - MSSF 7 Instrumenty finansowe: Ujawnienia - MSR 19 Świadczenia pracownicze - MSR 34 Śródroczna sprawozdawczość finansowa 		
Jednostki inwestycyjne: Zastosowanie wyjątku od konsolidacji (Zmiany do MSSF 10 Skonsolidowane sprawozdania finansowe , MSSF 12 Ujawnianie informacji na temat udziałów w innych jednostkach i MSR 28 Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i wspólnych przedsięwzięciach)	brak wpływu	1 stycznia 2016
Inicjatywa dotycząca ujawnień (Zmiany do MSR 1 Prezentacja sprawozdań finansowych)	brak wpływu	1 stycznia 2016

2. 3 Podstawa wyceny

Śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuacji działalności Grupy Kapitałowej MLP Group S.A. w dającej się przewidzieć przyszłości oraz przekonaniu, że nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania działalności.

Niniejsze śródroczne skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z zasadami rachunkowości opisanymi w Skonsolidowanym Sprawozdaniu Finansowym za rok 2014.

2. 4 Waluta funkcjonalna i waluta prezentacji

Dane w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym zostały zaprezentowane w złotych polskich, po zaokrągleniu do pełnych tysięcy. Złoty polski jest walutą funkcjonalną Podmiotu Dominującego i walutą prezentacji skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

2. 5 Dokonane osądy i szacunki

W niniejszym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym, dokonane przez Zarząd istotne osądy w zakresie stosowania przez Grupę zasad rachunkowości i główne źródła szacowania niepewności były takie same jak opisane w Skonsolidowanym Sprawozdaniu Finansowym za rok 2014 w nocy 2.

Sporządzenie śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego zgodnie z MSR 34 wymaga od Zarządu osądów, szacunków i założeń, które mają wpływ na przyjęte zasady oraz prezentowane wartości aktywów, pasywów, przychodów oraz kosztów. Szacunki oraz związane z nimi założenia opierają się na doświadczeniu oraz innych czynnikach, które są uznawane za racjonalne w danych okolicznościach, a ich wyniki dają podstawę osądu, co do wartości księgowej aktywów i zobowiązań, która nie wynika bezpośrednio z innych źródeł. Faktyczna wartość może różnić się od wartości szacowanej.

3. Sprawozdawczość segmentów działalności

Podstawowym i wyłącznym przedmiotem działalności Grupy Kapitałowej MLP Group S.A. jest budowa i zarządzanie nieruchomościami o charakterze logistycznym. Przychody Grupy Kapitałowej stanowią przychody z wynajmu własnych nieruchomości oraz z aktualizacji ich wartości.

Działalność Grupy Kapitałowej prowadzona jest na terenie Polski. Do momentu utraty kontroli nad jednostką zależną MLP Bucharest Sud S.R.L. działalność Grupy Kapitałowej była również prowadzona w Rumunii. W oparciu o kryterium lokalizacji nieruchomości inwestycyjnych Grupa wyodrębniła dwa segmenty operacyjne: Polskę i Zagranicę. Kryterium lokalizacji aktywów pokrywa się z kryterium lokalizacji klientów. Segmenty operacyjne pokrywają się z segmentami geograficznymi. Ze względu na występowanie obecnie jednego segmentu, wszystkie informacje dotyczące działalności w segmencie zostały zawarte w skróconym skonsolidowanym rachunku zysków lub strat oraz innych całkowitych dochodach, a także w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej.

Na dzień 31 marca 2015 roku oraz w okresie sprawozdawczym zakończonym tego dnia Grupa posiada jeden segment operacyjny – Polskę.

4. Przychody

	<i>za okres kończący się 31 marca</i>	
	2015 <i>(niebadany)</i>	2014 <i>(niebadany)</i>
Przychody z wynajmu nieruchomości	23 351	20 160
Pozostałe przychody	4 752	3 977
Przychody razem	28 103	24 137
Refakturowanie mediów	4 532	3 800
Czynsze mieszkaniowe	9	8
Usługi wykonane dla najemców	211	169
Pozostałe przychody	4 752	3 977

5. Koszty sprzedaży i ogólnego zarządu

	<i>za okres kończący się 31 marca</i>	
	2015 <i>(niebadany)</i>	2014 <i>(niebadany)</i>
Amortyzacja	(41)	(41)
Zużycie materiałów i energii	(4 123)	(3 370)
Usługi obce	(2 059)	(3 182)
Podatki i opłaty	(2 953)	(2 736)
Wynagrodzenia	(477)	(354)
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	(89)	(76)
Pozostałe koszty rodzajowe	(199)	(231)
Koszty sprzedaży i ogólnego zarządu	(9 941)	(9 990)

Koszty sprzedaży i ogólnego zarządu za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2015 roku wyniosły 9.941 tys. PLN i w zdecydowanej większości obejmują wydatki związane z utrzymaniem nieruchomości inwestycyjnych generujących przychody. Koszty, które nie są bezpośrednio związane z tymi nieruchomościami to koszty amortyzacji rzeczowych aktywów trwałych wykorzystywanych do działalności operacyjnej i niegenerujących przychodów z tytułu najmu oraz podatek od nieruchomości w części dotyczącej niezabudowanej powierzchni.

6. Przychody i koszty finansowe

	<i>za okres kończący się 31 marca</i>	
	2015 <i>(niebadany)</i>	2014 <i>(niebadany)</i>
Odsetki od pożyczek udzielonych	672	499
Przychody z tytułu odsetek z lokat bankowych	215	239
Różnice kursowe netto	16 218	-
Odsetki od należności	6	-
Przychody finansowe razem	17 111	738

<i>za okres kończący się 31 marca</i>	2015 <i>(niebadany)</i>	2014 <i>(niebadany)</i>
Koszty z tytułu odsetek od zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek	(2 972)	(2 815)
Pozostałe odsetki	(1)	(1)
Zapłacone odsetki od Swap w okresie	(3 054)	(2 959)
Wynik odsetkowy z tytułu instrumentów zabezpieczających przepływy pieniężne	2 054	570
Nieefektywna część przeszacowania instrumentów zabezpieczających przepływy pieniężne	925	(360)
Różnice kursowe netto	-	(2 303)
Pozostałe koszty finansowe	(456)	(388)
Koszty finansowe razem	(3 504)	(8 256)

W marcu 2015 roku spółki MLP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA oraz MLP Pruszków IV Sp. z o.o. zawarły nowe umowy zamiany stopy zmiennej na stałą. W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2015 roku Grupa ujmuje koszty z tytułu transakcji w kosztach finansowych tj. nieefektywną część przeszacowania instrumentów Swap, a także koszty odsetkowe wynikające z tej wyceny. Różnice kursowe są głównie skutkiem wyceny zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek denominowanych w EUR oraz USD na koniec okresu sprawozdawczego.

7. Podatek dochodowy

<i>za okres kończący się 31 marca</i>	2015 <i>(niebadany)</i>	2014 <i>(niebadany)</i>
Podatek dochodowy bieżący	1 136	760
Powstanie / odwrócenie różnic przejściowych	(5 343)	5 224
Podatek dochodowy	(4 207)	5 984

Efektywna stopa podatkowa

<i>za okres kończący się 31 marca</i>	2015 <i>(niebadany)</i>	2014 <i>(niebadany)</i>
Zysk/ (Strata) przed opodatkowaniem	(4 053)	6 856
<i>Podatek w oparciu o obowiązującą stopę podatkową (19%)</i>	770	(1 303)
Korekta aktywa z tytułu podatku odroczonego rozpoznanego na odpisach aktualizujących	-	(4 031)
Odwrócenie odpisu aktywa z tytułu podatku odroczonego	3 172	-
Różnica wynikająca z braku opodatkowania w MLP Sp. z o.o. SKA	316	-
Koszty nie stanowiące kosztów podatkowych	(51)	(650)
Podatek dochodowy	4 207	(5 984)

8. Nieruchomości inwestycyjne

<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Wartość brutto na początek okresu	1 046 337	930 708
Nakłady na nieruchomości	7 795	68 243
Zmiana wartości godziwej	(36 013)	47 386
Wartość brutto na koniec okresu	1 018 119	1 046 337

Nieruchomości inwestycyjne stanowią hale magazynowe oraz grunty pod zabudowę. Przychody z wynajmu hal magazynowych stanowią podstawowe źródło przychodów Grupy.

Nieruchomości inwestycyjne w podziale na Parki:

<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Park MLP Pruszków I		
Wartość godziwa nieruchomości - MLP Pruszków I	332 990	347 079
Prawo wieczystej dzierżawy - MLP Pruszków I	2 641	2 641
	335 631	349 720
Park MLP Pruszków II		
Wartość godziwa nieruchomości - MLP Pruszków II	250 509	251 109
Prawo wieczystej dzierżawy - MLP Pruszków II	2 620	2 620
	253 129	253 729
Park MLP Poznań		
Wartość godziwa nieruchomości - MLP Poznań	70 301	72 395
	70 301	72 395
Park MLP Lublin		
Wartość godziwa nieruchomości - MLP Lublin	29 759	28 984
	29 759	28 984
Park MLP Tychy		
Wartość godziwa nieruchomości - MLP Tychy	251 988	262 200
Prawo wieczystej dzierżawy - MLP Tychy	16	16
	252 004	262 216
Park MLP Bieruń		
Wartość godziwa nieruchomości - MLP Bieruń	74 317	77 356
	74 317	77 356
Park MLP Teresin		
Wartość godziwa nieruchomości - MLP Teresin	2 942	1 901
	2 942	1 901
MLP Energy - mieszkania		
	36	36
Wartość brutto na koniec okresu	1 018 119	1 046 337

Informacja na temat zabezpieczeń ustanowionych na nieruchomościach inwestycyjnych została ujawniona w nocy 21.

Zgodnie z przyjętą polityką rachunkowości koszty odsetkowe od pożyczek w części przypadającej na nierozliczone nakłady inwestycyjne są kapitalizowane i powiększają wartość nieruchomości. Szczegóły prezentuje poniższa tabela.

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Koszty odsetkowe skapitalizowane		252	791

Zobowiązania inwestycyjne przedstawia poniższa tabela.

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Zobowiązanie inwestycyjne		5 239	19 111

8. 1 Wycena nieruchomości inwestycyjnych Grupy do wartości godziwej

Wartość godziwa nieruchomości została obliczona na podstawie ekspertyz wydanych przez niezależnych rzeczoznawców, posiadających uznawane kwalifikacje zawodowe oraz legitymujących się doświadczeniem w wycenach nieruchomości inwestycyjnych (na podstawie danych, nie dających się zaobserwować bezpośrednio - tzw. Poziom 3).

Wyceny nieruchomości zostały sporządzone według Standardów Zawodowych Wyceny Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS). Są one zgodne z Międzynarodowymi Standardami Wyceny (IVS) publikowanymi przez Komitet Międzynarodowych Standardów Wyceny (IVSC).

Wyceny zostały sporządzone z wykorzystaniem podejścia dochodowego dla istniejącej zabudowy i gruntów objętych pozwoleniem na budowę oraz podejścia porównawczego dla gruntów niezabudowanych.

Ze względu na różne lokalizacje i cechy nieruchomości inwestycyjnych Grupy przyjęte przez rzeczoznawców "yield rates" dla poszczególnych parków logistycznych różnią się i znajdują się w przedziale 7,75%-8,75%.

Grupa dokonuje wyceny wartości godziwej posiadanego portfela nieruchomości dwa razy w roku, tj. na dzień 30 czerwca i 31 grudnia. Wartość godziwa nieruchomości obejmujących rezerwę gruntu, w ekspertyzach rzeczoznawców ustalona na podstawie podejścia porównawczego, wyrażona jest w złotych. Wartość godziwa pozostałych nieruchomości w ekspertyzach wyrażona jest w euro, a następnie przeliczana jest według średnich kursów ustalonych przez NBP na koniec okresu sprawozdawczego.

Na dzień 31 marca 2015 roku utrzymana została wycena rezerwy gruntu w złotych oraz wycena w euro pozostałych nieruchomości sporządzona w oparciu o raporty wycen niezależnych rzeczoznawców na dzień 31 grudnia 2014 roku. Wartość ta przeliczona została według średniego kursu ustalonego przez NBP na dzień 31 marca 2015 roku, a następnie zaktualizowana o nakłady inwestycyjne poniesione w okresie od 1 stycznia 2015 do 31 marca 2015 roku.

Nie doszło do zmiany w metodzie wyceny w porównaniu z poprzednimi okresami.

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2015 roku nie było żadnych przekwalifikowań pomiędzy poziomami.

9. Podatek odroczony

	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		Rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego		Wartość netto	
	31 marca	31 grudnia	31 marca	31 grudnia	31 marca	31 grudnia
	na dzień 2015 (niebadany)	2014	2015 (niebadany)	2014	2015 (niebadany)	2014
Nieruchomości inwestycyjne	-	-	98 977	105 047	98 977	105 047
Kredyty, pożyczki udzielone i otrzymane	995	1 335	-	-	(995)	(1 335)
Instrumenty pochodne	6 823	7 336	-	-	(6 823)	(7 336)
Pozostałe	3 804	3 503	-	-	(3 804)	(3 503)
Straty podatkowe podlegające odliczeniu w przyszłych okresach	123	246	-	-	(123)	(246)
Aktywa / rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	11 745	12 420	98 977	105 047	87 232	92 627

	1 stycznia 2014r.	zmiany ujęte w wyniku finansowym	zmiany ujęte w innych całkowitych dochodach	31 grudnia 2014r.
Nieruchomości inwestycyjne	91 097	13 950	-	105 047
Kredyty, pożyczki udzielone i otrzymane	500	(1 835)	-	(1 335)
Instrumenty pochodne	(6 201)	215	(1 350)	(7 336)
Pozostałe	(8 043)	4 540	-	(3 503)
Straty podatkowe podlegające odliczeniu w przyszłych okresach	(926)	680	-	(246)
	76 427	17 550	(1 350)	92 627

	1 stycznia 2015r.	zmiany ujęte w wyniku finansowym (niebadany)	zmiany ujęte w innych całkowitych dochodach (niebadany)	31 marca 2015r. (niebadany)
Nieruchomości inwestycyjne	105 047	(6 070)	-	98 977
Kredyty, pożyczki udzielone i otrzymane	(1 335)	340	-	(995)
Instrumenty pochodne	(7 336)	565	(52)	(6 823)
Pozostałe	(3 503)	(301)	-	(3 804)
Straty podatkowe podlegające odliczeniu w przyszłych okresach	(246)	123	-	(123)
	92 627	(5 343)	(52)	87 232

10. Pozostałe inwestycje

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Inne długoterminowe aktywa finansowe		1 628	2 170
Pożyczki długoterminowe		1 285	1 773
Pozostałe inwestycje długoterminowe		2 913	3 943
Pożyczki krótkoterminowe		87 433	97 829
Inwestycje krótkoterminowe		87 433	97 829

11. Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Z tytułu dostaw i usług		6 869	5 596
Rozrachunki inwestycyjne		344	297
Rozliczenia międzyokresowe		1 976	1 974
Zaliczka na zakup gruntu		22 026	20 855
Odsetki naliczone		956	788
Z tytułu podatków i ubezpieczeń społecznych		2 104	1 365
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe		34 275	30 875
Z tytułu podatku dochodowego		160	305
Należności krótkoterminowe		34 435	31 180

Należności od jednostek powiązanych zostały przedstawione w nocie 22.

Strukturę wiekową należności z tytułu dostaw i usług, a także wysokość odpisów aktualizujących prezentuje poniższa tabela.

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015*		31 grudnia 2014	
		Należności brutto	Odpis aktualizujący	Należności brutto	Odpis aktualizujący
Należności nieprzeterminowane		2 545	-	3 028	-
Przeterminowane:					
od 0 do 90 dni		3 694	-	2 098	-
od 91 do 180 dni		213	-	46	-
powyżej 181 dni		4 530	(4 113)	4 548	(4 124)
Łącznie należności		10 982	(4 113)	9 720	(4 124)

* Dane niebadane

12. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Środki pieniężne w kasie		48	38
Środki pieniężne na rachunkach bankowych		15 027	9 282
Lokaty krótkoterminowe		43 504	42 481
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, wartość wykazana w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej		58 579	51 801
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, wartość wykazana w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z przepływów pieniężnych		58 579	51 801
<i>Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania</i>		<i>(16 033)</i>	<i>(16 271)</i>

Środki pieniężne na rachunkach bankowych są oprocentowane według zmiennych stóp procentowych, których wysokość zależy od stopy oprocentowania jednodniowych lokat bankowych. Lokaty krótkoterminowe są dokonywane na różne okresy, w zależności od aktualnego zapotrzebowania Grupy na środki pieniężne i są oprocentowane według ustalonych dla nich stóp procentowych.

Środki pieniężne i ich ekwiwalenty w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej obejmują środki pieniężne w kasie oraz depozyty bankowe o terminie zapadalności do 3 miesięcy od zakończenia okresu sprawozdawczego.

Grupa posiada środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania w kwocie 16.033 tys. PLN. Są to środki wydzielone zgodnie z postanowieniami umów kredytowych służące zabezpieczeniu płatności rat kapitałowo-odsetkowych.

13. Przepływy z tytułu pożyczek

W okresie sprawozdawczym zakończonym 31 marca 2015 roku Spółka MLP Group S.A. i jej spółka zależna MLP Pruszków I Sp. z o.o. udzieliły pożyczek do Fenix Polska Sp. z o.o. na łączną kwotę 150 tys. PLN, natomiast Fenix Polska Sp. z o.o. udzielił w tej samej kwocie pożyczek spółkom z Grupy Kapitałowej MLP Group S.A. W skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z przepływów pieniężnych przepływy z tytułu zaciągnięcia i spłat ww. pożyczek zostały wykazane w jednej pozycji, ze względu na brak przepływów pieniężnych, gdyż pożyczki były udzielane przez MLP Group S.A. i MLP Pruszków I Sp. z o.o. w imieniu Fenix Sp. z o.o.

	<i>za okres kończący się 31 marca</i>	2015 (niebadany)	2014 (niebadany)
Przepływy pieniężne z tytułu zaciągniętych kredytów		28 934	8 669
Przepływy pieniężne z tytułu zaciągniętych pożyczek		150	17 052
Razem przepływy pieniężne z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek		29 084	25 721
Eliminacja pożyczek otrzymanych z Fenix Polska Sp. z o.o.		(150)	(17 052)
Przepływy pieniężne z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek		28 934	8 669
Przepływy pieniężne z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek - wartość wykazana w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z przepływów pieniężnych		28 934	8 669

<i>za okres kończący się 31 marca</i>	2015 <i>(niebadany)</i>	2014 <i>(niebadany)</i>
Przepływy pieniężne z tytułu spłaconych rat kredytów	(8 468)	(6 958)
Przepływy pieniężne z tytułu spłaconych pożyczek	(11 749)	(831)
Razem przepływy pieniężne z tytułu spłaconych kredytów i pożyczek	(20 217)	(7 789)
Eliminacja spłaconych pożyczek otrzymanych z Fenix Polska Sp. z o.o.	10 819	-
Przepływy pieniężne z tytułu wydatków poniesionych na spłatę kredytów i pożyczek	(9 398)	(7 789)
Przepływy pieniężne z tytułu wydatków poniesionych na spłatę kredytów i pożyczek - wartość wykazana w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z przepływów pieniężnych	(9 398)	(7 789)

<i>za okres kończący się 31 marca</i>	2015 <i>(niebadany)</i>	2014 <i>(niebadany)</i>
Przepływy pieniężne z tytułu udzielonych pożyczek	(150)	(17 052)
Eliminacja pożyczek udzielonych do Fenix Polska Sp. z o.o.	150	17 052
Przepływy pieniężne z tytułu udzielonych pożyczek	-	-
Przepływy pieniężne z tytułu udzielonych pożyczek - wartość wykazana w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z przepływów pieniężnych	-	-

14. Podatek dochodowy zapłacony

Dokonano przekształcenia skróconego skonsolidowanego sprawozdania z przepływów pieniężnych za okres sprawozdawczy zakończony 31 marca 2014 roku, aby pokazać prawidłową wartość zapłaconego podatku dochodowego.

	dane według zatwierzonego sprawozdania finansowego za okres zakończony 31 marca 2014	przekształcenie	dane przekształcone za okres zakończony 31 marca 2014
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	14 602	-	14 602
w tym:			
Zmiana stanu należności	(714)	(5)	(719)
Zmiana stanu rezerw	5 224	(5 224)	-
Podatek dochodowy zapłacony	(5 941)	5 229	(712)
	(1 431)	-	(1 431)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	(22 656)	-	(22 656)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	(4 709)	-	(4 709)
Przepływy pieniężne, razem	(12 763)	-	(12 763)

Przekształcenie danych w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z przepływów pieniężnych za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2014 roku nie miało wpływu na wysokość przepływów pieniężnych zarówno w żadnej z działalności, jak i na wysokość przepływów pieniężnych ogółem.

15. Kapitał własny

15. 1 Kapitał zakładowy

	na dzień	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Kapitał zakładowy			
Akcje zwykłe serii A		11 440 000	11 440 000
Akcje zwykłe serii B		3 654 379	3 654 379
Akcje zwykłe serii C		3 018 876	3 018 876
		18 113 255	18 113 255
Wartość nominalna 1 akcji		0,25	0,25

Na dzień 31 marca 2015 roku kapitał zakładowy Jednostki Dominującej wynosił 4.528.313,75 zł. i dzielił się na 18.113.255 akcji uprawniających do 18.113.225 głosów na Walnym Zgromadzeniu. Wszystkie akcje posiadają wartość nominalną wynoszącą 0,25 zł i zostały w pełni opłacone.

W 2013 roku w drodze emisji nowych akcji serii C, Emitent podwyższył swój kapitał zakładowy o 754.719 zł. Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy dokonał rejestracji podwyższenia kapitału dnia 29 października 2013 r.

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2015 roku nie było żadnych zmian w kapitale zakładowym.

Wykaz Akcjonariuszy posiadających bezpośrednio, bądź przez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy na dzień zatwierdzenia sprawozdania przedstawiono w nocie 1.4. 1.

Kapitał zakładowy i kapitał zapasowy zostały utworzone w drodze podziału funduszy przedsiębiorstwa państwowego ZNTK w momencie przekształcenia w spółkę akcyjną w 1995 roku. Zgodnie z obowiązującymi przepisami 15% łącznej sumy funduszy zostało przeznaczone na kapitał zakładowy, a pozostała kwota, po pokryciu strat z lat poprzednich, na kapitał zapasowy. W dniu 9 grudnia 2009 roku Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy powzięło uchwałę o zamianie akcji imiennych serii A i B na akcje serii A i B na okaziciela. Ponadto w roku obrotowym zakończonym 31 grudnia 2013 roku kapitał zakładowy został podwyższony o 755 tys. PLN w drodze emisji akcji.

15. 2 Nadwyżka z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2015 roku nie było żadnych zmian kapitału własnego ujętego w pozycji "**Nadwyżka z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej**".

16. Zysk przypadający na jedną akcję

Zysk netto na akcję dla każdego okresu jest obliczony poprzez podzielenie zysku netto przypisanego akcjonariuszom Jednostki Dominującej za dany okres przez średnią ważoną liczbę akcji w danym okresie sprawozdawczym. Rozwodniony zysk netto na jedną akcję dla każdego okresu jest obliczany poprzez podzielenie zysku netto przypadającego akcjonariuszom Jednostki Dominującej za dany okres przez sumę średniej ważonej liczby akcji zwykłych w danym okresie sprawozdawczym i wszystkich potencjalnych akcji rozwodniających.

	za okres kończący się 31 marca	2015 (niebadany)	2014 (niebadany)
Zysk netto okresu obrotowego		154	872
Liczba wyemitowanych akcji (w sztukach)		18 113 255	18 113 255
Średnia ważona liczba wyemitowanych akcji (w sztukach)		18 113 255	18 113 255
Zysk na jedną akcję przypadający na akcjonariuszy Jednostki Dominującej w trakcie okresu (w zł na akcję):			
- podstawowy		0,01	0,05
- rozwodniony		0,01	0,05

W prezentowanych okresach nie wystąpiły czynniki rozwadniające.

17. Zobowiązania z tytułu kredytów, pożyczek oraz innych instrumentów dłużnych i pozostałe zobowiązania

17. 1 Zobowiązania długoterminowe

	na dzień	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Kredyty zabezpieczone na majątku Grupy		364 349	373 124
Zobowiązania z tytułu pożyczek		24 583	36 219
Zobowiązania długoterminowe z tytułu kredytów, pożyczek oraz instrumentów dłużnych		388 932	409 343

	na dzień	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Zobowiązania z tytułu leasingu finansowego		5 277	5 277
Zobowiązania z tytułu wyceny transakcji Swap		36 091	40 776
Kaucje inwestycyjne		1 647	359
Kaucje gwarancyjne od najemców i inne		1 439	1 459
Pozostałe zobowiązania długoterminowe		44 454	47 871

Grupa klasyfikuje prawo wieczystego użytkowania, jako leasing finansowy. Wartość zobowiązania finansowego została ustalona metodą efektywnej stopy procentowej.

	na dzień	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Zobowiązania finansowe		5 277	5 277

17. 2 Zobowiązania krótkoterminowe

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Kredyty krótkoterminowe oraz krótkoterminowa część kredytów zabezpieczona na majątku Grupy		37 174	24 484
Zobowiązania z tytułu pożyczek		71 775	71 306
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu kredytów, pożyczek oraz innych instrumentów dłużnych		108 949	95 790

Zobowiązania z tytułu pożyczek zabezpieczonych jak i niezabezpieczonych na majątku Grupy stanowią zobowiązania w stosunku do podmiotów powiązanych oraz zobowiązania do podmiotów niepowiązanych.

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Zobowiązania z tytułu wyceny transakcji Swap		1 437	-
Pozostałe zobowiązania krótkoterminowe		1 437	-

17. 3 Kredyty, pożyczki zabezpieczone i niezabezpieczone na majątku Grupy

	waluta	efektywna stopa (%)	na dzień	31 marca 2015*		na dzień	31 grudnia 2014	
			rok wygaśnięcia	w walucie	w PLN	rok wygaśnięcia	w walucie	w PLN
Kredyty zabezpieczone na majątku Grupy:								
Kredyt inwestycyjny mBank S.A.	EUR	Euribor 1M +marża	2018	2 380	9 733	2018	2 407	10 260
Kredyt inwestycyjny mBank S.A.	EUR	Euribor 1M +marża	2021	2 762	11 293	-	-	-
Kredyt budowlany mBank S.A.	EUR	Euribor 1M +marża	2021	1 589	6 498	-	-	-
Kredyt obrotowy (VAT) mBank S.A.	PLN	Wibor 1M+marża	2015	-	1 075	-	-	-
Kredyt inwestycyjny Raiffeisen Bank Polska S.A	EUR	Euribor 1M +marża	2021	33 643	137 128	2021	32 351	137 435
Kredyt inwestycyjny Raiffeisen Bank Polska S.A	EUR	Euribor 1M +marża	2017	33 886	138 474	2017	34 477	146 858
Kredyt inwestycyjny Deutsche Bank PBC S.A	EUR	Euribor 3M+marża	2027	5 788	23 583	2027	5 901	25 068
Kredyt inwestycyjny DZ Bank S.A	EUR	Euribor 3M+marża	2015	2 905	11 809	2020	2 949	12 494
Kredyt inwestycyjny PKO BP S.A.	EUR	Euribor 3M+marża	2029	9 150	37 080	2029	8 924	37 695
Kredyt obrotowy (VAT) PKO BP S.A.	PLN	Wibor 1M+marża	2016	-	-	2016	-	1 321
Kredyt inwestycyjny ING Bank Śląski S.A.	EUR	Euribor 1M +marża	2020	4 444	18 117	2020	4 559	19 374
Kredyt inwestycyjny ING Bank Śląski S.A.	EUR	Euribor 3M +marża	2020	1 647	6 733	2020	1 666	7 103
Razem kredyty:					401 523			397 608

	na dzień			31 marca 2015*		na dzień		
	waluta	efektywna stopa (%)	rok wygaśnięcia	w walucie	w PLN	waluta	efektywna stopa (%)	rok wygaśnięcia
Pożyczki niezabezpieczone na majątku Grupy:								
Fenix Polska S.A.	PLN	WIBOR 3M+marża	2015	-	11 456	2015	-	11 377
Fenix Polska S.A.	PLN	WIBOR 3M+marża	2020	-	6 060	2020	-	6 018
Fenix Polska S.A.	PLN	WIBOR 3M+marża	2015	-	41 840	2015	-	41 493
Fenix Polska S.A.	PLN	WIBOR 3M+marża	2017	-	15	2017	-	15
Fenix Polska S.A.	PLN	WIBOR 3M+marża	2024	-	2 956	2024	-	13 940
Fenix Polska S.A.	PLN	WIBOR 3M+marża	2029	-	5 075	2029	-	5 032
Fenix Polska S.A.	PLN	WIBOR 3M+marża	2024	-	151	-	-	-
Fenix Polska S.A.	EUR	EURIBOR 3M+marża	2015	2 955	12 084	2015	2 938	12 546
Fenix Polska S.A.	EUR	EURIBOR 3M+marża	2029	2 184	8 929	2029	2 175	9 270
Fenix Polska S.A.	USD	LIBOR R USD +marża	2015	1 677	6 395	2015	1 679	5 890
Cajamarca Holland B.V.	USD	LIBOR R USD +marża	2016	367	1 397	2016	554	1 944
Razem pożyczki:					96 358			107 525
Razem kredyty i pożyczki zabezpieczone i niezabezpieczone na majątku Grupy					497 881			505 133

* Dane niebadane

Salda kredytów i pożyczek otrzymanych w walucie zostały przeliczone według następujących średnich kursów ustalonych przez NBP obowiązujących na dzień:

	31 marca 2015	31 grudnia 2014
kurs EUR/PLN	4,0890	4,2623
kurs USD/PLN	3,8125	3,5072

18. Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Fundusze specjalne		157	157
Płatności w formie akcji rozliczane w środkach pieniężnych		1 109	1 275
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych		1 266	1 432

Zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej Spółki MLP Group S.A. pracowników spółek Grupy objęto programem akcji fantomowych w okresie od 2014 do 2017 roku.

Każdemu uprawnionemu pracownikowi przysługuje ustalona liczba akcji fantomowych, która jest uzależniona w danym roku od osiągnięcia przez Grupę ustalonych celów finansowych.

Po zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego przez Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy, Rada Nadzorcza przekaze listę osób uprawnionych i liczbę akcji fantomowych przydzielonych każdej z tych osób. Równowartość akcji fantomowych zostanie następnie wypłacona poszczególnym pracownikom w postaci środków pieniężnych.

Wartość jednej akcji fantomowej oparta jest o aktualny kurs akcji MLP Group S.A.

19. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Z tytułu dostaw i usług		3 517	2 835
Rozliczenia międzyokresowe przychodów		420	428
Z tytułu podatków i ubezpieczeń społecznych		2 961	368
Z tytułu niezafakturowanych dostaw i usług		414	419
Zobowiązania inwestycyjne, z tytułu kaucji gwarancyjnych i inne		4 369	19 438
Rezerwa na zobowiązania z tytułu nabycia udziałów w MLP Bucharest Sud S.R.L.		-	2 557
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe		11 681	26 045
Z tytułu podatku dochodowego		412	728
Zobowiązania krótkoterminowe		12 093	26 773

Zobowiązania wobec podmiotów powiązanych zostały wykazane w nocie 22.

Poniższa tabela przedstawia strukturę wiekową zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych zobowiązań:

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Zobowiązania bieżące		10 383	19 429
Przeterminowane od 0 do 90 dni		754	7 375
Przeterminowane od 91 do 180 dni		89	196
Przeterminowane powyżej 181 dni		160	67
łącznie zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe		11 386	27 067

Powyższa struktura wiekowa zobowiązań zawiera również zobowiązania długoterminowe. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług są nieoprocentowane i zazwyczaj rozliczane w terminach od 30 do 60 dni. Pozostałe zobowiązania są nieoprocentowane, ze średnim jednomiesięcznym terminem płatności. Kwota wynikająca z różnicy pomiędzy zobowiązaniami a należnościami z tytułu podatku od towarów i usług jest płacona właściwym władzom podatkowym w okresach wynikających z przepisów podatkowych. Zobowiązania z tytułu odsetek są zazwyczaj rozliczane na podstawie zaakceptowanych not odsetkowych.

20. Instrumenty finansowe

20. 1 Wycena instrumentów finansowych

Na dzień 31 marca 2015 roku i na dzień 31 grudnia 2014 roku wartość godziwa i wartość wykazana w skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej aktywów i zobowiązań finansowych są sobie równe.

Przy wycenie wartości godziwej przyjęto następujące założenia:

- **środki pieniężne i ich ekwiwalenty:** wartość księgowa niniejszych instrumentów finansowych odpowiada wartości godziwej, z uwagi na szybką zapadalność tych instrumentów,
- **należności z tytułu dostaw i usług, pozostałe należności, zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz rozliczenia międzyokresowe kosztów:** wartość księgowa jest zbliżona do wartości godziwej, z uwagi na krótkoterminowy charakter tych instrumentów,
- **pożyczki udzielone:** wartość księgowa odpowiada wartości godziwej, ze względu na zmienne oprocentowanie tych instrumentów zbliżone do oprocentowania rynkowego,
- **kredyty bankowe oraz pożyczki otrzymane:** wartość księgowa tych instrumentów jest zbliżona do ich wartości godziwej, z uwagi na zmienny charakter ich oprocentowania, oparty na stopach rynkowych
- **zobowiązania z tytułu wyceny transakcji Swap:** wartość godziwa ustalana w oparciu o referencje do instrumentów notowanych na aktywnym rynku.

20. 1. 1 Aktywa finansowe

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży:			
Inne instrumenty finansowe (poziom 3)		1 628	2 170
		1 628	2 170
Pożyczki i należności:			
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty (poziom 3)		58 579	51 801
Pożyczki i należności, w tym:			
• Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe (poziom 3)		8 169	6 681
• Pożyczki udzielone (poziom 3)		88 718	99 602
		155 466	158 084
Aktywa finansowe razem		157 094	160 254

20. 1. 2 Zobowiązania finansowe

<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Instrumenty finansowe zabezpieczające:		
Zobowiązania z tytułu wyceny transakcji Swap (poziom 2)	37 528	40 776
	37 528	40 776
Zobowiązania finansowe wyceniane według zamortyzowanego kosztu:		
Kredyty bankowe (poziom 3)	401 523	397 608
Pożyczki otrzymane (poziom 3)	96 358	107 525
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe (poziom 3)	11 386	27 067
Zobowiązania leasingowe (poziom 3)	5 277	5 277
	514 544	537 477
Zobowiązania finansowe razem	552 072	578 253

Wartość godziwa instrumentów finansowych zabezpieczających, na dzień 31 marca 2015 roku wynosząca 37.528 tys. zł, ustalana jest na podstawie innych notowań dających się zaobserwować bezpośrednio lub pośrednio (tzw. poziom 2). Informacje te dostarczane są przez banki i opierają się o referencje do instrumentów notowanych na aktywnym rynku.

W okresie sprawozdawczym zakończonym 31 marca 2015 roku nie było żadnych przekwalifikowań pomiędzy poziomami.

20. 2 Pozostałe ujawnienia dotyczące instrumentów finansowych

Zabezpieczenia

Informacja dotycząca zabezpieczeń została ujawniona w nocie 21.

Rachunkowość zabezpieczeń

Wykazane w Skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za 2014 rok umowy zamiany stopy zmiennej na stałą (instrument zabezpieczający) nie zmieniły się w okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2015 roku.

W dniu 6 marca 2015 roku spółka MLP Pruszków IV Sp. z o.o. zawarła umowę zamiany stopy zmiennej na stałą z bankiem mBank S.A. Dzięki zawartej umowie przyszłe płatności odsetek z tytułu kredytu naliczone według stopy zmiennej zostaną efektywnie zamienione na odsetki według harmonogramu z umowy zamiany.

W dniu 20 marca 2015 roku spółka MLP Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością SKA zawarła umowę zamiany stopy zmiennej na stałą z bankiem Raiffeisen Bank Polska S.A. Dzięki zawartej umowie przyszłe płatności odsetek z tytułu kredytu naliczone według stopy zmiennej zostaną efektywnie zamienione na odsetki według harmonogramu z umowy zamiany.

Oczekuje się występowania przepływów pieniężnych co miesiąc do 31 marca 2020 r.

21. Zobowiązania warunkowe i zabezpieczenia

Wykazane w Skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za 2014 rok zobowiązania warunkowe i zabezpieczenia nie zmieniły się w okresie pierwszego kwartału 2015 roku i pozostają nadal w mocy na dzień 31 marca 2015 roku.

22. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

22. 1 Należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe

Salda rozrachunków z podmiotami powiązаныmi dotyczące należności i zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych na dzień 31 marca 2015 roku przedstawiają się następująco:

	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe
Jednostka dominująca	
The Israel Land Development Company Ltd., Tel-Awiw	16
	16
Kluczowy personel kierowniczy	
ROMI CONSULTING, Michael Shapiro	38
RTK CONSULTING, Radosław T. Krochta	37
PROFART, Tomasz Zabost	38
PEOB, Marcin Dobieszewski	22
Pozostały kluczowy personel kierowniczy	53
	188
Razem	204

Na dzień 31 marca 2015 roku Grupa nie posiada należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych od jednostek powiązanych.

22. 2 Pożyczki udzielone i otrzymane

Salda pożyczek udzielonych i otrzymanych od podmiotów powiązanych na dzień 31 marca 2015 roku przedstawiają się następująco:

	Pożyczki udzielone	Pożyczki otrzymane
Jednostka dominująca		
CAJAMARCA HOLLAND B.V., Delft	-	1 397
Pozostałe podmioty powiązane		
Fenix Polska Sp. z o.o.	88 711	94 961
Razem	88 711	96 358

22. 3 Przychody i koszty

Transakcje z podmiotami powiązanymi dotyczące przychodów i kosztów za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2015 roku przedstawiają się następująco:

	Zakupy usług i koszty wynagrodzeń	Przychody z tytułu odsetek	Koszty z tytułu odsetek
Jednostka dominująca			
CAJAMARCA HOLLAND B.V., Delft	-	-	(23)
	-	-	(23)
Pozostałe podmioty powiązane			
Fenix Polska Sp. z o.o.	-	672	(527)
	-	672	(527)
Kluczowy personel kierowniczy			
ROMI CONSULTING, Michael Shapiro	(99)	-	-
RTK CONSULTING, Radosław T. Krochta	(166)	-	-
PROFART, Tomasz Zabost	(5)	-	-
PEOB, Marcin Dobieszewski	(54)	-	-
Pozostały kluczowy personel kierowniczy	(134)	-	-
	(458)	-	-
Razem	(458)	672	(550)

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2015 roku Grupa nie osiągała żadnych przychodów ze sprzedaży do jednostek powiązanych.

Fenix Polska Sp. z o.o. jest powiązana z Grupą poprzez spółkę Cajamarca Holland B.V., która na dzień 31 marca 2015 roku posiada 100% udziałów w Fenix Polska Sp. z o.o., oraz 56,98% udziałów w kapitale zakładowym Grupy.

23. Istotne wydarzenia w okresie sprawozdawczym oraz następujące po jego zakończeniu

- W dniu 14 stycznia 2015 roku na mocy uchwały Rady Nadzorczej, na Członka Zarządu Spółki został powołany Pan Tomasz Zabost.
- W dniu 3 marca 2015 roku z funkcji Członka Rady Nadzorczej zrezygnował Pan Baruch Yehezkelov. Na jego miejsce, jeden z akcjonariuszy Spółki, Miro B.V., w wykonaniu uprawnień przysługujących mu na podstawie statutu Spółki, powołał Pana Guya Shapira.
- Dnia 5 marca 2015 roku MLP Group S.A. zawarła porozumienie ze spółką Accurcius Ltd dotyczące ostatecznej kwoty zapłaty za udziały w MLP Bucharest Sud S.R.L. i 6 marca 2015 roku zapłaciła spółce Accurcius Ltd 600 tys. EUR.
- W dniu 13 kwietnia 2015 roku podpisane zostały umowy kredytowe pomiędzy spółką MLP Lublin Sp. z o.o. oraz bankiem PKO BP S.A., zgodnie z którymi bank udzielił spółce następujących kredytów:

- Kredytu inwestycyjnego w walucie wymiennej na łączną kwotę nieprzekraczającą niższej z następujących kwot: (i) 14.465.918 EUR; (ii) 75% wartości inwestycji netto prowadzonej przez kredytobiorcę, którego oprocentowanie jest oparte na stopie procentowej EURIBOR 3M, powiększonej o marżę określoną w umowie kredytu i będzie płatne w miesięcznych okresach odsetkowych. Kredyt ten udzielony jest na okres od dnia podpisania umowy kredytowej do dnia przypadającego 180 miesięcy od dnia podpisania umowy kredytowej, jednak nie dłużej niż do dnia 30 czerwca 2030 roku.
- Kredytu obrotowego odnawialnego w walucie polskiej na finansowanie bieżących zobowiązań związanych z zapłatą podatku VAT w kwocie 3.000.000,00 PLN, którego oprocentowanie jest oparte na stopie procentowej WIBOR 1M, powiększonej o marżę określoną w umowie kredytu. Kredyt ten udzielony jest na okres od dnia podpisania umowy kredytowej do dnia przypadającego 30 miesięcy od dnia jej podpisania, jednak nie dłużej niż do dnia 30 sierpnia 2017 roku.

Zabezpieczenie kredytów stanowią:

- Weksel własny in blanco kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową,
- Klauzula potrącenia wierzytelności z rachunków kredytobiorcy prowadzonych w banku,
- Hipoteka do kwoty 25.502.396,00 EUR na przysługującym kredytobiorcy prawie własności nieruchomości, zabezpieczająca spłatę wierzytelności PKO BP S.A.,
- Przelew wierzytelności pieniężnej z umowy ubezpieczenia nieruchomości w trakcie budowy oraz po jej zakończeniu (w całym okresie kredytowania),
- Zastaw rejestrowy na wszystkich udziałach w spółce MLP Lublin Sp. z o.o. oraz zobowiązanie się kredytobiorcy do uzależnienia objęcia lub nabycia przyszłych udziałów w spółce MLP Lublin Sp. z o.o. od zgody nabywcy na obciążenie udziałów zastawem rejestrowym na rzecz banku,
- Przelew wierzytelności pieniężnych z umów najmu,
- Przelew wierzytelności pieniężnych z gwarancji wystawionych na rzecz kredytobiorcy z tytułu zabezpieczenia umów najmu,
- Poręczenie według prawa cywilnego na pełną kwotę kredytu udzielone przez MLP Group S.A., obowiązujące do czasu uprawomocnienia się postanowienia o wpisie hipoteki,
- Przelew wierzytelności pieniężnych z umowy o zarządzanie zawartej z MLP Group S.A., bądź innym podmiotem,
- Zastaw finansowy i rejestrowy na rachunkach kredytobiorcy,
- Przelew wierzytelności praw z kontraktów zawieranych z generalnym wykonawcą oraz przelew wierzytelności pieniężnych z gwarancji dobrego wykonania,
- Wpłata na rachunek banku środków pieniężnych stanowiących zabezpieczenie płatności kredytu,
- Przelew wierzytelności pieniężnych z polisy ubezpieczenia utraty zysku brutto przez kredytobiorcę,
- Umowa wsparcia MLP Lublin Sp. z o.o. udzielona przez MLP Group S.A. na wypadek przekroczenia kosztów inwestycji Etapu I i Etapu II. Umowa wsparcia MLP Group S.A. dla Etapu I będzie obowiązywała do dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na użytkowanie Etapu I stanie się ostateczna i wydania przez Niezależnego Doradcę Technicznego („NDT”) raportu końcowego dla tego Etapu, w którym potwierdzone zostanie m.in. rozliczenie finansowe z GW. Umowa wsparcia MLP Group S.A. dla Etapu II będzie obowiązywała do dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na użytkowanie ostatniej Fazy w ramach Etapu II stanie się ostateczna i wydania przez NDT raportu końcowego dla całej inwestycji.

Spółka MLP Lublin Sp. z o.o. przeznaczy kwoty uzyskane w ramach wyżej wymienionych kredytów na finansowanie i refinansowanie kosztów prowadzenia budowy centrum magazynowo-logistycznego w Lublinie.

Wraz z podpisaniem wyżej wymienionych umów kredytowych, Spółka MLP Group S.A. również poręczyła za zobowiązania MLP Lublin Sp. z o.o.:

- na zasadach ogólnych z tytułu kredytu inwestycyjnego do kwoty 14.502.396 EUR na okres do dnia uprawomocnienia się wpisu hipoteki,
- na zasadach ogólnych z tytułu kredytu obrotowego do kwoty 3.000.000 PLN na okres do dnia uprawomocnienia się wpisu hipoteki.
- Dnia 23 kwietnia 2015 roku spółka zależna Eminentna - MLP Moszna I Sp. z o.o. zawarła z bankiem DZ Bank AG S.A. porozumienie dotyczące przedterminowej spłaty kredytu. W związku z zawartym porozumieniem rozwiązaniu uległa również umowa zamiany stopy zmiennej na stałą bez powstania jakichkolwiek zobowiązań ani po stronie banku ani po stronie spółki. Dnia 27 kwietnia 2015 roku wyżej wymieniony kredyt został spłacony przez spółkę MLP Moszna I Sp. z o.o.

Po zakończeniu okresu sprawozdawczego do dnia zatwierdzenia do publikacji niniejszego Śródrocznego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie wystąpiły inne zdarzenia, które nie zostały, a powinny być ujęte zarówno w księgach rachunkowych roku obrotowego, jak i w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy.

24. Wynagrodzenia wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek

	za okres kończący się 31 marca	2015 (niebadany)	2014 (niebadany)
Wynagrodzenia Zarządu:			
• Wynagrodzenia i inne świadczenia:			
Michael Shapiro		99	101
Radosław T. Krochta		166	96
Dorota Jagodzińska-Sasson		-	74
Tomasz Zabost		5	-
Marcin Dobieszewski		54	-
		324	271
• Płatności w formie akcji rozliczane w środkach pieniężnych			
		466	-
		790	271

	za okres kończący się 31 marca	2015 (niebadany)	2014 (niebadany)
Wynagrodzenia Rady Nadzorczej:			
• Wynagrodzenia i inne świadczenia			
Maciej Matusiak		8	-
Jacek Tucharz		8	-
Eytan Levy		8	-
Shimshon Marfogel		8	-
Yosef Zvi Meir		8	-
Baruch Yehezkelov		5	-
Guy Shapira		3	-
		48	-
Razem wynagrodzenia wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek		838	271
Pozostały kluczowy personel kierowniczy:			
◦ Wynagrodzenia i inne świadczenia		134	-
◦ Płatności w formie akcji rozliczane w środkach pieniężnych		211	-
		345	-
Razem wynagrodzenia wypłacone lub należne kluczowemu personelowi kierowniczemu Grupy		1 183	271

W nocie wykazane zostało wynagrodzenie osób wchodzących w skład organów zarządzających i nadzorujących spółek z tytułu pełnienia funkcji Członka Zarządu lub Członka Rady Nadzorczej, a także koszty usług świadczonych na rzecz innych spółek w Grupie, oraz pozostałego personelu kierowniczego.

W pierwszym kwartale 2014 roku członkowie Rady Nadzorczej nie pobierali wynagrodzenia z tytułu pełnionej funkcji.

Poza transakcjami wskazanymi w nocie 22 i powyżej, Członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej oraz pozostałego kluczowego personelu kierowniczego nie otrzymywali żadnych innych świadczeń od żadnego z podmiotów Grupy.

25. Struktura zatrudnienia

	za okres kończący się 31 marca	2015 (niebadany)	2014 (niebadany)
Przeciętne zatrudnienie w okresie		23	24

Michael Shapiro
Prezes Zarządu

Radosław T. Krochta
Wiceprezes Zarządu

Tomasz Zabost
Członek Zarządu

III. Informacje uzupełniające do Skonsolidowanego raportu kwartalnego Grupy Kapitałowej MLP Group S.A.

1. Informacje dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych

W okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2015 roku nie wystąpiły zdarzenia dotyczące emisji, wykupu i spłaty nieudziałowych i kapitałowych papierów wartościowych.

2. Stanowisko Zarządu odnośnie opublikowanych prognoz

Zarząd Spółki MLP Group S.A. nie publikował prognoz wyników finansowych na 2015 rok.

3. Zwięzły opis istotnych dokonań lub niepowodzeń w okresie trzech miesięcy zakończonym 31 marca 2015 r.

Nie wystąpiły inne istotne dokonania i niepowodzenia niż te, które opisano w niniejszym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym.

4. Sezonowość i cykliczność

Działalność Grupy nie podlega sezonowości lub cykliczności.

5. Informacje istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego Grupy i ich zmian oraz informacje, które są istotne dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Grupę Kapitałową MLP Group S.A.

Powierzchnia wynajęta na dzień 31 marca 2015 roku:

Park logistyczny		Powierzchnia wynajęta na dzień 31 grudnia, 2014	Powierzchnia zwolniona przez najemców do dnia 31 marca, 2015	Nowe umowy najmu do dnia 31 marca, 2015	Zmiana netto w okresie	Powierzchnia wynajęta na dzień 31 marca, 2015
MLP Pruszków I	(a)	158 126	(1 914)	2 275	361	158 487
MLP Tychy	(a)	90 593	-	-	-	90 593
MLP Pruszków II	(a)	62 213	(1 463)	-	(1 463)	60 750
MLP Poznań		27 067	-	8 416	8 416	35 483
MLP Bieruń		32 635	-	-	-	32 635
MLP Lublin		9 725	-	-	-	9 725
		380 359	(3 377)	10 691	7 314	387 673

(a) Powierzchnia wynajęta na dzień 31 grudnia 2014 r. z uwzględnieniem różnic wynikających z obmiaru

Warunkowe umowy najmu na dzień 31 marca 2015 roku:

Park logistyczny	Lokalizacja	Powierzchnia objęta umową na dzień 31 marca, 2015
MLP Poznań West	Więckowice	79 280
MLP Teresin	Gnatowice Stare	37 588
MLP Pruszków II	Pruszków	41 500
		158 368

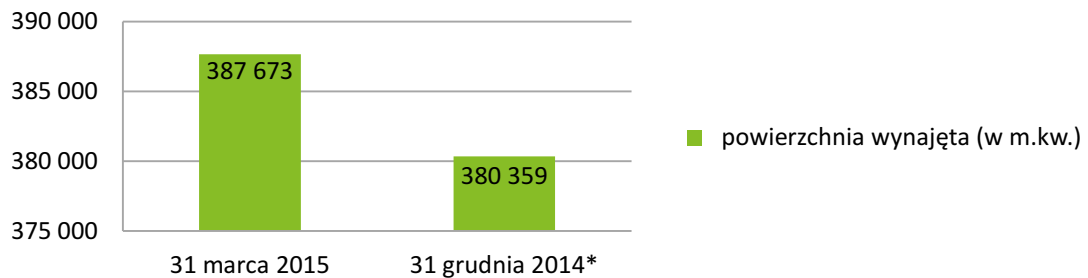
Oprócz informacji zaprezentowanych w niniejszym Skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2015 roku, nie występują inne informacje istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego Grupy i ich zmian lub dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Grupę.

Wykaz powierzchni objętej umowami najmu oraz powierzchni wolnej na dzień 31 marca 2015 roku:

Park logistyczny	Potencjał zabudowy (mkw)	Powierzchnia wybudowana (mkw)	Powierzchnia w trakcie budowy (mkw)	Powierzchnia do wybudowania - objęta umowami najmu (mkw)	Powierzchnia w istniejących budynkach - objęta umowami najmu (mkw)	różnice wynikające z obmiaru	Powierzchnia w trakcie budowy - objęta umowami najmu (mkw)	Istniejąca wolna powierzchnia (mkw)	Powierzchnia wynajęta jako % sumy powierzchni istniejącej oraz w trakcie budowy	Powierzchnia wybudowana oraz w trakcie budowy jako % potencjału zabudowy
MLP Pruszków I	167 033	165 034	-	-	158 487	-	-	6 555	96%	99%
MLP Tychy	92 588	90 696	-	-	90 593	-	-	102	100%	98%
MLP Pruszków II	302 000	67 016	-	-	60 750	-	-	6 266	91%	22%
MLP Poznań	103 000	19 685	8 416	7 382	19 685	-	8 416	-	100%	27%
MLP Bieruń	55 000	32 635	-	-	32 635	-	-	-	100%	59%
MLP Lublin	55 000	9 725	-	-	9 725	-	-	-	100%	18%
	774 621	384 791	8 416	7 382	371 875	-	8 416	12 923	97%	51%

Wykaz powierzchni objętej umowami najmu oraz powierzchni wolnej na dzień 31 grudnia 2014 roku:

Park logistyczny	Potencjał zabudowy (mkw)	Powierzchnia wybudowana (mkw)	Powierzchnia w trakcie budowy (mkw)	Powierzchnia do wybudowania - objęta umowami najmu (mkw)	Powierzchnia w istniejących budynkach - objęta umowami najmu (mkw)	różnice wynikające z obmiaru	Powierzchnia w trakcie budowy - objęta umowami najmu (mkw)	Istniejąca wolna powierzchnia (mkw)	Powierzchnia wynajęta jako % sumy powierzchni istniejącej oraz w trakcie budowy	Powierzchnia wybudowana oraz w trakcie budowy jako % potencjału zabudowy
MLP Pruszków I	167 033	165 034	-	-	158 127	(1)	-	6 917	96%	99%
MLP Tychy	92 588	90 807	-	-	90 705	(112)	-	103	100%	98%
MLP Pruszków II	302 000	58 940	8 033	-	56 030	40	6 143	2 910	93%	22%
MLP Poznań	103 000	19 685	-	7 382	19 685	-	-	-	100%	19%
MLP Bieruń	55 000	32 635	-	-	32 635	-	-	-	100%	59%
MLP Lublin	55 000	-	9 725	-	-	-	9 725	-	100%	18%
	774 621	367 101	17 758	7 382	357 182	(73)	15 868	9 930	97%	50%

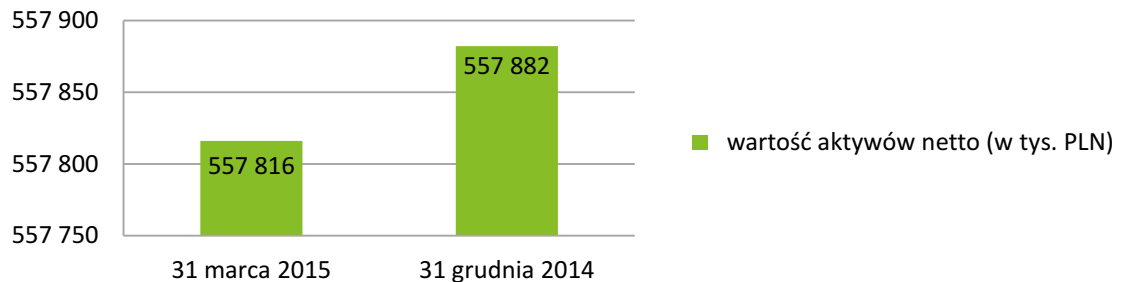
Powierzchnia wynajęta na dzień 31 marca 2015 roku i na dzień 31 grudnia 2014 roku (w m²)

* Powierzchnia wynajęta na dzień 31 grudnia 2014 roku uwzględnia różnice wynikające z obmiaru

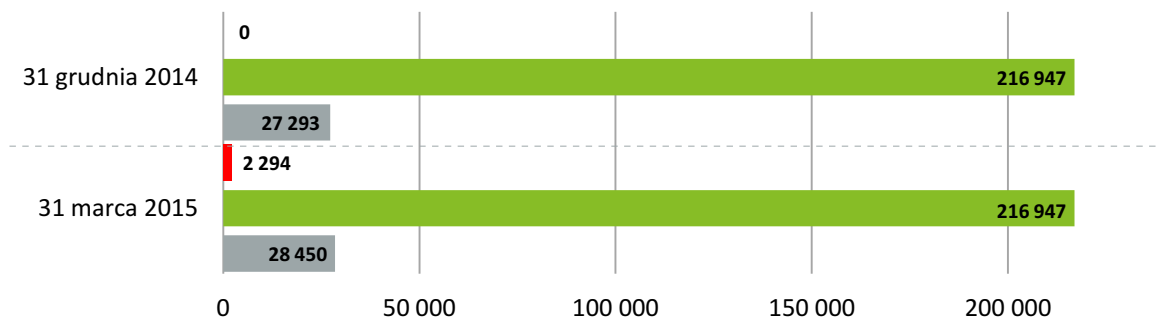
Powierzchnia wynajęta na dzień 31 marca 2015 roku wyniosła 387.673 m² i wzrosła o 7.314 m² w stosunku do powierzchni wynajętej na dzień 31 grudnia 2014 roku.

Wzrost wartości wynajętej powierzchni wynika z podpisania nowych umów najmu w okresie.

Zmiany w powierzchni wynajętej w pierwszym kwartale 2015 roku wykazane zostały w nocie 5 w Informacji uzupełniającej do raportu kwartalnego Grupy Kapitałowej.

Wartość aktywów netto (w tys. PLN)

Wartość aktywów netto na dzień 31 marca 2015 roku wyniosła 557.816 tys. zł, odnotowując zmniejszenie o 66 tys. zł. Spadek ten wynikał z umocnienia się na 31 marca 2015 roku polskiej waluty w stosunku do euro. Pomiędzy 31 grudnia 2014 roku a 31 marca 2015 roku kurs ten zmniejszył się o 4,1%, co miało wpływ na zmianę wartości nieruchomości inwestycyjnych przeliczonej z euro na złotówki oraz różnice kursowe.

Wartość nieruchomości inwestycyjnych (w tys. EUR)

■ nakłady poniesione w pierwszym kwartale 2015 roku, powiększające wartość nieruchomości na koniec okresu sprawozdawczego (w tys. EUR)

■ wartość nieruchomości inwestycyjnych z wyłączeniem rezerwy gruntu (w tys. EUR)

■ rezerwa gruntu (w tys. EUR)

Ze względu na fakt, iż Grupa dokonuje wyceny wartości godziwej posiadanego portfela nieruchomości dwa razy w roku (tj. na dzień 30 czerwca i 31 grudnia), na dzień 31 marca 2015 roku utrzymana została wycena nieruchomości sporządzona w oparciu o raporty wycen niezależnych rzeczoznawców na dzień 31 grudnia 2014 roku. Wartość wyceny rezerwy gruntu ustalona na podstawie podejścia porównawczego została na koniec bieżącego okresu sprawozdawczego utrzymana w złotych (w tej samej wysokości, jak na dzień 31 grudnia 2014 roku), natomiast wartość pozostałych nieruchomości w euro przeliczona została według średniego kursu ustalonego przez NBP na dzień 31 marca 2015 roku, a następnie zaktualizowana o nakłady inwestycyjne poniesione w okresie od 1 stycznia 2015 do 31 marca 2015 roku.

Kurs euro na dzień 31 marca 2015 roku wyniósł 4,089 PLN/EUR i odnotował znaczny spadek (o 4,1%) w porównaniu do 31 grudnia 2014 roku (wynosił 4,2623 PLN/EUR), stąd też wartość nieruchomości inwestycyjnych, w przeliczeniu na PLN, wykazana w skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu z sytuacji finansowej na 31 marca 2015 roku zmniejszyła się w porównaniu do wartości wykazanej na koniec 2014 roku.

Szczegóły dotyczące wartości nieruchomości inwestycyjnych zaprezentowano w nocie 8 w śródrocznym skróconym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy.

Oprócz informacji zaprezentowanych w niniejszym Skonsolidowanym raporcie kwartalnym za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2015 roku nie występują inne informacje istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego Grupy i ich zmian lub dla oceny możliwości realizacji zobowiązań przez Grupę.

6. Wskazanie czynników, które w ocenie Zarządu Spółki będą miały wpływ na osiągnięte przez Grupę Kapitałową wyniki w perspektywie co najmniej kolejnego kwartału

Do najistotniejszych czynników mogących mieć wpływ na sytuację finansową Grupy w perspektywie co najmniej kolejnych trzech miesięcy należy uznać:

- Kształtowanie się czynników makroekonomicznych oraz stan koniunktury gospodarczej,
- Kształtowanie się stóp procentowych,
- Wahania kursów walut oraz
- Aktualizacja wycen nieruchomości.

Michael Shapiro
Prezes Zarządu

Radosław T. Krochta
Wiceprezes Zarządu

Tomasz Zabost
Członek Zarządu

Pruszków, 13 maja 2015 roku

IV. Kwartalna informacja finansowa Spółki MLP Group S.A. wraz z dodatkowymi informacjami i objaśnieniami

Skrócony jednostkowy rachunek zysków lub strat oraz inne całkowite dochody

	za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	Nota	2015 (niebadany)	2014 (niebadany)
Działalność kontynuowana				
Przychody			2 010	1 908
Pozostałe przychody operacyjne			355	86
Koszty sprzedaży i ogólnego zarządu			(1 276)	(1 192)
Pozostałe koszty operacyjne			(164)	(84)
Zysk na działalności operacyjnej			925	718
Przychody finansowe		8.	1 502	542
Koszty finansowe		8.	(194)	(290)
Przychody finansowe netto			1 308	252
Zysk przed opodatkowaniem			2 233	970
Podatek dochodowy			2 790	(4 221)
Zysk/(Strata) netto z działalności kontynuowanej			5 023	(3 251)
Całkowite dochody ogółem			5 023	(3 251)
Zysk/(Strata) netto przypadająca na:				
Właścicieli Jednostki Dominującej			5 023	(3 251)
Zysk/(Strata) netto			5 023	(3 251)
Całkowite dochody przypadające na:				
Właścicieli Jednostki Dominującej			5 023	(3 251)
Całkowite dochody ogółem			5 023	(3 251)
Zysk/(Strata) przypadająca na 1 akcję				
Podstawowa (zł)			0,28	(0,18)

Skrócone jednostkowe sprawozdanie z sytuacji finansowej

	na dzień	31 marca	31 grudnia
	Nota	2015 (niebadany)	2014
Aktywa trwałe			
Wartości niematerialne		8	10
Rzeczowe aktywa trwałe		19	16
Długoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych		121 293	121 142
Inwestycje długoterminowe	2.	1 417	1 406
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego		5 488	2 651
Pozostałe inwestycje długoterminowe		36	2
Aktywa trwałe razem		128 261	125 227
Aktywa obrotowe			
Inwestycje krótkoterminowe	3.	83 511	83 629
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe		2 113	1 637
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	4.	24 435	20 211
Aktywa obrotowe razem		110 059	105 477
AKTYWA RAZEM		238 320	230 704
Kapitał własny			
Kapitał zakładowy		4 529	4 529
Kapitał rezerwowy		4 194	4 194
Nadwyżka z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej		71 121	71 121
Kapitał zapasowy		64 485	64 485
Zyski zatrzymane		42 812	37 789
Kapitał własny razem		187 141	182 118
Zobowiązania krótkoterminowe			
Zobowiązania z tytułu pożyczek oraz innych instrumentów dłużnych	6.	49 031	43 545
Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych	7.	1 266	1 432
Zobowiązania z tytułu podatku dochodowego		44	336
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe		838	3 273
Zobowiązania krótkoterminowe razem		51 179	48 586
Zobowiązania razem		51 179	48 586
PASYWA RAZEM		238 320	230 704

Skrócone jednostkowe sprawozdanie z przepływów pieniężnych

za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	Nota	2015 (niebadany)	2014 (niebadany) (dane przekształcone)
Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej			
Zysk przed opodatkowaniem		2 233	970
<i>Korekty razem:</i>			
Amortyzacja		9	14
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		(416)	(157)
Różnice kursowe		(573)	89
Pozostałe		(185)	2
Zmiana stanu należności	5.	(412)	(1 434)
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych i pozostałych		(2 602)	(255)
Środki pieniężne z działalności operacyjnej		(1 946)	(771)
Podatek dochodowy zapłacony	5.	(338)	(96)
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej		(2 284)	(867)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej			
Udzielone pożyczki		(10 780)	(15 052)
Wpływy ze spłaty udzielonych pożyczek		10 318	325
Nabycie nieruchomości inwestycyjnych oraz rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych		(10)	(2)
Środki pieniężne z działalności inwestycyjnej		(472)	(14 729)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej			
Zaciągnięcie pożyczek		9 470	2 700
Wydatki na spłatę pożyczek		(2 415)	(600)
Odsetki zapłacone		-	(1)
Środki pieniężne z działalności finansowej		7 055	2 099
Przepływy pieniężne razem		4 299	(13 497)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu			
Wpływ zmian z tytułu różnic kursowych dotyczących środków pieniężnych i ich ekwiwalentów		(75)	(1)
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu	10.	24 435	45 063

Skrócone jednostkowe sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym

	Kapitał zakładowy	Kapitał rezerwowy	Nadwyżka z emisji akcji powyżej ich wartości nominalnej	Kapitał zapasowy	Zyski zatrzymane	Kapitał własny razem
Kapitał własny na dzień 1 stycznia 2014 roku	4 529	4 194	71 121	64 485	41 480	185 809
<u>Całkowite dochody:</u>						
Wynik finansowy*	-	-	-	-	(3 251)	(3 251)
Całkowite dochody za okres zakończony 31 marca 2014 roku*	-	-	-	-	(3 251)	(3 251)
Kapitał własny na dzień 31 marca 2014 roku*	4 529	4 194	71 121	64 485	38 229	182 558
Kapitał własny na dzień 1 stycznia 2015 roku	4 529	4 194	71 121	64 485	37 789	182 118
<u>Całkowite dochody:</u>						
Wynik finansowy*	-	-	-	-	5 023	5 023
Całkowite dochody za okres zakończony 31 marca 2015 roku*	-	-	-	-	5 023	5 023
Kapitał własny na dzień 31 marca 2015 roku*	4 529	4 194	71 121	64 485	42 812	187 141

* Dane niebadane

Dodatkowe informacje i objaśnienia do śródrocznego skróconego jednostkowego sprawozdania finansowego MLP Group S.A.

1. Długoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych

1. 1 Udziały i akcje

Wartość brutto (i netto) posiadanych przez Spółkę udziałów i akcji na koniec okresu sprawozdawczego wzrosła w porównaniu do wartości wykazanej w rocznym jednostkowym sprawozdaniu finansowym Spółki MLP Group S.A. za rok zakończony 31 grudnia 2014 roku i wynosi 121.293 tys. PLN. Dnia 6 marca 2015 roku, Spółka MLP Group S.A. wniosła dodatkowo na poczet swojego wkładu w MLP FIN Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k., prawa o łącznej wartości 150 tys. PLN.

Spółka posiada udziały w następujących podmiotach zależnych:

Jednostka	Państwo rejestracji	Udział bezpośredni i pośredni Jednostki Dominującej w kapitale		Udział bezpośredni i pośredni Jednostki Dominującej w prawach głosu	
		31 marca 2015	31 grudnia 2014	31 marca 2015	31 grudnia 2014
MLP Pruszków I Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Pruszków II Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Pruszków III Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Pruszków IV Sp. zo.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Moszna I Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Poznań Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Lublin Sp. z o.o. ²⁾	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Poznań II Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Sp. z o.o. SKA	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Energy Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Bucharest Sud S.R.L. ¹⁾	Rumunia	50%	50%	-	-
MLP Property Sp. z.o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Bieruń Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Bieruń I Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Teresin Sp. z o.o.	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Poznań Zachód Sp. z o.o. ³⁾	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP FIN Sp. z o.o. ⁵⁾	Polska	100%	100%	100%	100%
MLP Fin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.	Polska	100%	-	100%	-

¹⁾ Grupa utraciła kontrolę nad spółką MLP Bucharest Sud S.R.L. w drugim kwartale 2013 roku.

²⁾ Od dnia 2 lutego 2015 roku spółka zmieniła nazwę z MLP Poznań I Sp. z o.o. na MLP Lublin Sp. z o.o.

³⁾ Od dnia 16 kwietnia 2015 roku spółka zmieniła nazwę z MLP Poznań Zachód Sp. z o.o. na MLP Poznań West Sp. z o.o.

Udziały w posiadanych spółkach zależnych ujęte w Kwartalnej informacji finansowej Spółki MLP Group S.A. zostały wycenione w oparciu o cenę nabycia pomniejszoną o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

2. Inwestycje długoterminowe

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Fenix Polska Sp. z o.o.		1 267	1 258
MLP Poznań II Sp. z o.o.		150	148
Pożyczki długoterminowe udzielone jednostkom powiązanim		1 417	1 406
Razem inwestycje długoterminowe		1 417	1 406

3. Inwestycje krótkoterminowe

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Fenix Polska Sp. z o.o.		69 833	81 603
MLP Property Sp. z o.o.		276	174
MLP Teresin Sp. z o.o.		2 561	1 844
MLP Lublin Sp. z o.o.		8 196	-
MLP Pruszków III Sp. z o.o.		1 268	-
MLP Poznań Sp. z o.o.		315	-
MLP Bieruń I Sp. z o.o.		1 004	-
MLP FIN Sp. z o.o.		50	-
Pożyczki krótkoterminowe udzielone jednostkom powiązanim		83 503	83 621
Pożyczki krótkoterminowe udzielone innym podmiotom		8	8
Razem inwestycje krótkoterminowe		83 511	83 629

4. Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Środki pieniężne w kasie		8	4
Środki pieniężne na rachunkach bankowych		4 427	10
Lokaty krótkoterminowe		20 000	20 197
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, wartość wykazana w skróconym jednostkowym sprawozdaniu z sytuacji finansowej		24 435	20 211
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, wartość wykazana w skróconym jednostkowym sprawozdaniu z przepływów pieniężnych		24 435	20 211

5. Podatek dochodowy zapłacony

Dokonano przekształcenia skróconego jednostkowego sprawozdania z przepływów pieniężnych za okres sprawozdawczy zakończony 31 marca 2014 roku, aby pokazać prawidłową wartość zapłaconego podatku dochodowego.

	dane według zatwierdzonego sprawozdania finansowego za okres zakończony 31 marca 2014	przekształcenie	dane przekształcone za okres zakończony 31 marca 2014
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	(867)	-	(867)
w tym:			
Zmiana stanu należności	(1 370)	(64)	(1 434)
Zmiana stanu rezerw	4 061	(4 061)	-
Podatek dochodowy zapłacony	(4 221)	4 125	(96)
	(1 530)	-	(1 530)
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej	(14 729)	-	(14 729)
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej	2 099	-	2 099
Przepływy pieniężne, razem	(13 497)	-	(13 497)

Przekształcenie danych w skróconym jednostkowym sprawozdaniu z przepływów pieniężnych za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2014 roku nie miało wpływu na wysokość przepływów pieniężnych zarówno w żadnej z działalności, jak i na wysokość przepływów pieniężnych ogółem.

6. Zobowiązania z tytułu pożyczek i innych instrumentów dłużnych oraz pozostałe zobowiązania

6. 1 Zobowiązania krótkoterminowe

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Zobowiązania z tytułu pożyczek od jednostek powiązanych		49 031	43 545
Zobowiązania krótkoterminowe z tytułu pożyczek i innych instrumentów dłużnych		49 031	43 545

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
MLP Pruszków I Sp. z o.o.		39 281	41 936
MLP Sp. z o.o. SKA		9 750	1 609
Pożyczki krótkoterminowe otrzymane od jednostek powiązanych		49 031	43 545

7. Zobowiązania z tytułu świadczeń pracowniczych

	<i>na dzień</i>	31 marca 2015 (niebadany)	31 grudnia 2014
Fundusze specjalne		157	157
Płatności w formie akcji rozliczane w środkach pieniężnych		1 109	1 275
		1 266	1 432

8. Przychody i koszty finansowe

	za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	2015 (niebadany)	2014 (niebadany)
Odsetki od pożyczek udzielonych		610	358
Przychody z tytułu odsetek z lokat bankowych		169	184
Różnice kursowe netto		573	-
Inne przychody finansowe		150	-
Przychody finansowe razem		1 502	542
Koszty z tytułu odsetek od zobowiązań z tytułu pożyczek		(194)	(201)
Różnice kursowe netto		-	(89)
Koszty finansowe razem		(194)	(290)

Różnice kursowe są głównie skutkiem wyceny na dzień bilansowy zobowiązań i należności z tytułu pożyczek denominowanych w EUR.

Szczegóły dotyczące przychodów i kosztów finansowych od jednostek powiązanych znajdują się w nocie 9.3 w kwartalnej informacji finansowej Spółki MLP Group S.A.

9. Transakcje z podmiotami powiązаныmi

9. 1 Należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe

Salda transakcji z podmiotami powiązаныmi dotyczących należności i zobowiązań z tytułu dostaw i usług oraz pozostałych na dzień 31 marca 2015 roku przedstawiają się następująco:

	Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe (niebadane)	Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe (niebadane)
The Israel Land Development Company Ltd., Tel-Awiw	-	16
	-	16
Pozostałe podmioty powiązane		
MLP Pruszków I Sp. z o.o.	599	-
MLP Pruszków II Sp. z o.o.	5	-
MLP Pruszków III Sp. z o.o.	21	-
MLP Pruszków IV Sp. zo.o.	48	-
MLP Sp. z o.o. SKA (dawniej MLP Tychy Sp. z o.o.)	60	-
MLP Moszna I Sp. z o.o.	37	-
MLP Poznań Sp. z o.o.	10	-
MLP Lublin Sp. z o.o.	7	-
MLP Poznań II Sp. z o.o.	62	-
MLP Bieruń Sp. z o.o.	34	-
MLP Poznań Zachód Sp. z o.o.	36	-
MLP Teresin Sp. z o.o.	53	-
	972	-
Kluczowy persolen kierowniczy		
ROMI CONSULTING Michael Shapiro	-	38
Pozostały kluczowy personej kierowniczy	-	53
	-	91
Razem	972	91

9. 2 Pożyczki udzielone i otrzymane

Salda pożyczek udzielonych i otrzymanych od podmiotów powiązanych na dzień 31 marca 2015 roku przedstawiają się następująco:

	Pożyczki udzielone (niebadane)	Pożyczki otrzymane (niebadane)
Pozostałe podmioty powiązane		
MLP Pruszków I Sp. z o.o.	-	39 281
MLP Pruszków III Sp. z o.o.	1 268	-
MLP Sp. z o.o. SKA (dawniej MLP Tychy Sp. z o.o.)	-	9 750
MLP Poznań Sp. z o.o.	315	-
MLP Lublin Sp. z o.o.	8 196	-
MLP Poznań II Sp. z o.o.	150	-
MLP Property Sp. z o.o.	276	-
MLP Bieruń I Sp. z o.o.	1 004	-
MLP Teresin Sp. z o.o.	2 561	-
MLP FIN Sp. z o.o.	50	-
Fenix Polska Sp. z o.o.	71 100	-
	84 920	49 031

9. 3 Przychody i koszty

Transakcje z podmiotami powiązanymi dotyczące przychodów i kosztów za okres trzech miesięcy zakończony 31 marca 2015 roku przedstawiają się następująco:

	Sprzedaż usług (niebadane)	Sprzedaż pozostała (niebadane)	Przychody z tytułu odsetek (niebadane)
Pozostałe podmioty powiązane			
MLP Pruszków I Sp. z o.o.	1 493	-	-
MLP Pruszków II Sp. z o.o.	37	-	-
MLP Pruszków III Sp. z o.o.	57	-	10
MLP Pruszków IV Sp. zo.o.	32	-	-
MLP Sp. z o.o. SKA (dawniej MLP Tychy Sp. z o.o.)	156	-	-
MLP Moszna I Sp. z o.o.	30	-	-
MLP Poznań Sp. z o.o.	8	-	-
MLP Lublin Sp. z o.o.	15	-	23
MLP Poznań II Sp. z o.o.	54	-	1
MLP Property Sp. z o.o.	-	-	2
MLP Bieruń Sp. z o.o.	82	-	-
MLP Bieruń I Sp. z o.o.	-	-	4
MLP Poznań Zachód Sp. z o.o.	16	-	-
MLP Teresin Sp. z o.o.	21	-	16
Fenix Polska Sp. z o.o.	-	-	553
Razem przychody	2 001	-	609

	Zakupy usług i koszty wynagrodzeń (niebadane)	Pozostałe zakupy (niebadane)	Koszty z tytułu odsetek (niebadane)
Pozostałe podmioty powiązane			
MLP Pruszków I Sp. z o.o.	(10)	-	(165)
MLP Tychy Sp. z o.o.	-	-	(29)
MLP Bieruń Sp. z o.o.	-	(84)	-
	(10)	(84)	(194)
Kluczowy personel kierowniczy			
ROMI CONSULTING Michael Shapiro	(93)	-	-
RTK CONSULTING, Radosław T. Krochta	(76)	-	-
PROFART, Tomasz Zabost	(5)	-	-
Pozostały kluczowy personel kierowniczy	(134)	-	-
	(308)	-	-
Razem koszty	(103)	(84)	(194)

10. Wynagrodzenia wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących

	za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca	2015 (niebadany)	2014 (niebadany)
Wynagrodzenia Zarządu:			
• Wynagrodzenia i inne świadczenia:			
Michael Shapiro		93	94
Radosław T. Krochta		76	6
Dorota Jagodzińska-Sasson		-	6
Tomasz Zabost		5	-
		174	106
• Płatności w formie akcji rozliczane w środkach pieniężnych			
		466	-
Wynagrodzenia Rady Nadzorczej:			
• Wynagrodzenia i inne świadczenia			
Maciej Matusiak		8	-
Jacek Tucharz		8	-
Eytan Levy		8	-
Shimshon Marfogel		8	-
Yosef Zvi Meir		8	-
Baruch Yehezkelov		5	-
Guy Shapira		3	-
		48	-
Razem wynagrodzenia wypłacone lub należne osobom wchodzącym w skład organów zarządzających i nadzorujących Spółki		222	106

<i>za okres 3 miesięcy zakończony 31 marca</i>	2015 <i>(niebadany)</i>	2014 <i>(niebadany)</i>
Pozostały kluczowy personel kierowniczy:		
Wynagrodzenia i inne świadczenia	134	-
Płatności w formie akcji rozliczane w środkach pieniężnych	211	-
	345	-
Razem wynagrodzenia wypłacone lub należne kluczowemu personelowi kierowniczemu Spółki	567	106

Poza transakcjami wskazanymi w nocie powyżej w Kwartalnej informacji finansowej Spółki MLP Group S.A., Członkowie Zarządu i Rady Nadzorczej oraz pozostałego kluczowego personelu kierowniczego nie otrzymywali żadnych innych świadczeń od Spółki.

W pierwszym kwartale 2014 roku członkowie Rady Nadzorczej nie pobierali wynagrodzenia z tytułu pełnionej funkcji.

Michael Shapiro
Prezes Zarządu

Radosław T. Krochta
Wiceprezes Zarządu

Tomasz Zabost
Członek Zarządu

Pruszków, 13 maja 2015 r.